

ДОГОВОР №ТО9 на техническое обслуживание СКУД

«07» октября 2020г.

г. Уреньга

ООО «бу ЕВА», именуемый в дальнейшем **ИСПОЛНИТЕЛЬ**, в лице директора Байкута Е.К. действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «АВУРОН SCHOOL Офф», именуемый в дальнейшем **ЗАКАЗЧИК**, в лице директора Ринашова А.А. действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. **ЗАКАЗЧИК** поручает, а **ИСПОЛНИТЕЛЬ** принимает на себя обязательства по заказчикуному оказанию услуг по техническому обслуживанию (далее – ТО), сервисному и послепродажному ремонту оборудования, входящего в СКУД (далее – Система), указанного в Приложении №1, к настоящему Договору.

2. Общие положения

- 2.1. Техническое обслуживание включает в себя:
- плановый и внеплановый выезд специалиста **ИСПОЛНИТЕЛЯ** на объект к **ЗАКАЗЧИКУ**;
 - проверка работоспособности системы в целом, контрольные услуги по работе системы;
 - удаление пыли, загрязнение Системы при падении технической ответственности;
 - оценка изменений в алгоритм работы системы по желанию **ЗАКАЗЧИКА**;
 - диагностика системных ресурсов, проверка данных или графиками работы;
 - замена или ремонт неисправностей оборудования и мелкий ремонт на месте;
 - проверка настроек параметров и настроек системы оповещения;
 - настройка маршрутизации трафика;
 - диагностика кабельной сети, цифровой видеонаблюдения.
- 2.2. К эксплуатации допускается исправная Система, стоящая на ТО по настоящему Договору. За неисправностью неисправной Системы **ИСПОЛНИТЕЛЬ** ответственности не несет.
- 2.3. Состав системы, стоящая и не стоящая на работе на ТО, указывается в Приложении №1, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 2.4. План размещения оборудования на объекте **ЗАКАЗЧИКА** указывается в Приложении №2, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 2.5. Если в процессе проведения работ по ТО обнаруживается, что оборудование кроме профилактики требует выполнения ремонта и замены отдельных узлов или блоков, то **ИСПОЛНИТЕЛЬ** уведомляет об этом **ЗАКАЗЧИКА** и с его согласия производит ремонт оборудования. В стоимость ТО не включается стоимость ремонта.
- 2.6. При необходимости ремонт оборудования может производиться на территории Сервисного центра. Доставка неисправной техники в ремонт и из ремонта осуществляется **ИСПОЛНИТЕЛЕМ**.
- 2.7. В случае обнаружения кабельной сети, входящей в систему, неисправности устраняется **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** за отдельную плату, согласно прейскуранту **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.
- 2.8. Услуги **ИСПОЛНИТЕЛЯ** по ремонту системы, неисправности которой вызваны нарушением **ЗАКАЗЧИКОМ** требований эксплуатационной документации по эксплуатации, либо эксплуатационными или умозрительными действиями третьих лиц выполняются за отдельную плату, согласно прейскуранту **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.
- 2.9. Стоимость деталей, узлов и комплектующих, приобретаемых **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** при оказании услуг по ремонту и послепродажному сервису, указывается **ЗАКАЗЧИКОМ** по ценам, указанным в прейскуранте **ИСПОЛНИТЕЛЯ**. Допускается производить ремонт системы из деталей **ЗАКАЗЧИКА**. Ремонт оборудования в течение гарантийного срока эксплуатации производится за счет **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.
- 2.10. Прием, монтаж, демонтаж оборудования на ТО и монтаж с ТО производится на законном основании **ЗАКАЗЧИКА**, на основании которого стороны могут предоставлять информацию в Приложениях №1 и №2 к настоящему Договору.
- 2.11. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** не несет ответственности за свои и работы или изделия на сторонних системах в целом или отдельных составляющих системы, включая отключенные или временно выведенные из эксплуатации или находящиеся под ремонтом работы системы **ЗАКАЗЧИКА**.
- 2.12. Услуги **ИСПОЛНИТЕЛЯ** по модернизации, установке программного обеспечения для удаленного просмотра, настройке удаленных рабочих мест и мобильных устройств, исключенные дополнительные затраты в Системе, выполняются за отдельную плату, согласно прейскуранту **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.

3. Обязанности ИСПОЛНИТЕЛЯ

- 3.1. Выполнять все возложенные Договором работы качественно и в срок.
- 3.2. При проведении работ по ТО соблюдать Правила Технической Эксплуатации (ПТЭ), Правила Техники Безопасности (ПТБ) и Санитарные Нормы и Правила (СНП).
- 3.3. Обеспечивать прием заявок на ремонт неисправной системы или оборудования в течение рабочего дня по контактным номерам: +7 7474 01 01 01 с 10:00 до 18:00.
- 3.4. Оказывать услуги, перечисленные в Договоре, ежедневно с 10:00 до 18:00, кроме выходных и праздничных дней в течение 14 рабочих часов с момента приема заявки.
- 3.5. Вести учет выполненных технических специалистов и регистрации выполненных работ.
- 3.6. Производить оформление необходимых гарантийных и других документов. Выполненные работы по ТО должны быть подтверждены актом сдачи-приемки работ.

4. Обязанности ЗАКАЗЧИКА

- 4.1. Производить техническое СКУД в тесном сотрудничестве с инструкциями по эксплуатации оборудования, входящего в систему.
- 4.2. При эксплуатации системы соблюдать правила ПТЭ, ПТБ и СНП в местах установки оборудования.
- 4.3. Не допускать в эксплуатацию обученных лиц.
- 4.4. Выполнять предписания **ИСПОЛНИТЕЛЯ**, связанные с соблюдением правил эксплуатации системы.
- 4.5. Допускать к обслуживанию оборудования только работников **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.

- 4.6. Назначить ответственным лицом для контактов с представителями ИСПОЛНИТЕЛЯ при проведении работ по данному Договору.
- 4.7. Следить за исправностью и полным видом оборудования, не допускать оказания услуг, оказанных с нарушениями, некачественно, с нарушением сроков и условий оказания услуг.
- 4.8. При обнаружении неисправности оборудования срочно сообщить об этом ИСПОЛНИТЕЛЮ по телефону +7 7474 01 01 01 и обеспечить своевременное устранение неисправности.
- 4.9. Обеспечить представителям ИСПОЛНИТЕЛЯ свободный доступ к оборудованию, выключать на время проведения работ рабочие часы, создавать условия для исправности оборудования, материалов и инструментов.
- 4.10. Проводить своевременную оплату за ТО оборудования, указанного в Приложении №1 к настоящему Договору.
- 4.11. Следить за исправностью и наличием, а также в обязательном порядке предоставлять представителям ИСПОЛНИТЕЛЯ при проведении работ «Журнал учета работы технического специалиста и регистрации выполненных работ».
- 4.12. Выполнение работ по техническому обслуживанию должно быть подтверждено актом сдачи-приемки работ.

5. Стоимость работ и порядок расчета

- 5.1. Расчет за оказанные ТО производится ЗАКАЗЧИКУ до 10-го числа первого месяца текущего квартала.
- 5.2. Стоимость работ по Договору определяется на основании прейскуранта ИСПОЛНИТЕЛЯ и согласуется применением договорной цены, указанной в Приложении №1 к настоящему Договору.
- 5.3. Оплата производится путем перечисления денежных сумм на расчетный счет ИСПОЛНИТЕЛЯ, либо наличными деньгами непосредственно в кассу ИСПОЛНИТЕЛЯ.

6. Ответственность сторон и действующее право

- 6.1. Любой из сторон сохраняет право досрочно прекратить действие договора, уведомив предварительно об этом другую сторону не менее чем за один месяц. В течение этого месяца стороны производят все взаиморасчеты за работы, выполненные по настоящему Договору.
- 6.2. В случае нарушения оплаты за ТО более 1 месяца действие договора приостанавливается. Взыскание по договору производится после полного выполнения обязательств по настоящему договору.
- 6.3. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.
- 6.4. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде г. Алматы.

7. Срок действия договора

- 7.1. Настоящий Договор заключен «07» октября 2025 года и действует до «06» октября 2026 года.
- 7.2. Договор может быть продлен на следующий год при условии выполнения ЗАКАЗЧИКОМ обязанностей по Договору.
- 7.3. Настоящий Договор действует в срок до 06.10.2026 года. В случае, если по окончании срока действия настоящего Договора ни одна из Сторон не заявит о намерении прекратить его действие, Договор считается автоматически продленным на тот же срок и на тех же условиях. Количество таких продлений не ограничено.
- 7.4. Договор заключен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны, и имеет одинаковую юридическую силу.

8. Форс-мажор

- 8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств, если это неисполнение явилось следствием непреодолимой силы, являющейся после заключения настоящего договора, а также объясняется чрезвычайными обстоятельствами, которые стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

ИСПОЛНИТЕЛЬ	ЗАКАЗЧИК
ТОО «by ERA»	ТОО «ABYROI SCHOOL Oral»
Юр. адрес: Казахстан, г. Алматы, Бостандыкский район, мкр. Нурлытау, ул. Нурлытау, 3а Фак. адрес: г. Алматы, ул. Нурлытау 3а	Юр. адрес: РК, Западно-Казахстанская область, г. Уральск, ул. Ш. Айтыпова, здание 4 Фак. адрес: РК, Западно-Казахстанская область, г. Уральск, ул. Тауелсіздік 2/1
ИНН 231340020613	ИНН 190840006004
ИНН KZ896011A861020461741	ИНН KZ890914022203KZ001XZ
Банк: АО "Нарынный Банк Казахстана" BIC: NSBKZKZK	Банк: АО "Bereke Bank" BIC: BRKEKZKA

Директор ТОО «by ERA»


Bayzhan E.K.

М.П.



Директор ТОО «ABYROI SCHOOL Oral»


Pavlovskaya A.A.

Приложение №1
к Договору № Т09 от 06 октября 2023г.
на проведение технического обслуживания СКУД

Адрес объекта: РК, Западно-Казахстанская область, г. Уральск, ул. Тауекеловна 2/1

№ п/п	Наименование оборудования, устанавливаемого на объекте	Количество	Стоимость, ТД
1.	Система контроля и управления доступом СКУД	1	30 000

Всего шт.: 1 шт.

Итого по договору: 30 000 (Тридцать тысяч тенге) 00 тенг.

Без налога НДС.

Директор ТОО «by ERA»


/Айтхан Е.К./



Директор ТОО «ABYROI SCHOOL Oral»

/Рамизов А.А./

М.П.

Договор №22/10-AB/BU-25
Поставки и пуско-наладки система контроля и управления доступа

г. Уральск

«06» октября 2025г.

ООО «бу ERA», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Байтана Е.К., действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО "ABYROI SCHOOL Oral", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Рамзанова А.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Исполнитель обязуется осуществить, а Заказчик обязуется принять и оплатить комплекс работ по поставке, монтажу и пуско-наладке система контроля и управления доступа на объекте Заказчика по адресу: РК, г. Уральск, ул. Тауеледік 2/1.

1.2. Технические и технологические требования к выполняемым работам должны соответствовать техническому заданию, согласованному сторонами и являющемуся неотъемлемой частью договора. А именно, осуществить монтаж и пуско-наладку оборудования и система контроля и управления доступа согласно Приложению №1 настоящего Договора.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ПЛАТЕЖЕЙ.

2.1. Цены в настоящем Договоре установлены в тенге, согласованы, и утверждены обеими Сторонами (Приложение №1 к Договору).

2.2. Общая сумма Договора составляет **700 000 (Семьсот тысяч) тенге 00-тиын.**

2.3. Заказчик осуществляет полную оплату в размере 100% что составляет **700 000 (Семьсот тысяч) тенге 00-тиын**, согласно Приложения №1 к настоящему Договору в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания Сторонами настоящего Договора и получения от Исполнителя счета на оплату.

2.4. В стоимость Работ по Договору считаются включенными все расходы, связанные с выполнением Работ, приобретением строительного инвентаря (оборудование), материалов, ручных инструментов, необходимых для выполнения Работ, в том числе транспортные расходы, как на территории, так и за пределами Объекта, и иных расходов, Исполнителя в связи с исполнением Договора.

2.5. Стоимость Работ по Договору не может быть изменена в сторону увеличения ввиду изменения вышеуказанных расходов, в том числе по обстоятельствам, не зависящим от Сторон (предпринимательский риск – убыток), а также в результате какого-либо экономического кризиса, инфляции и/или девальвации, изменения курса валют и других экономических факторов, кроме как по соглашению Сторон.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

3.1. Заказчик обязан:

3.1.1. Обеспечить доступ на объект автотранспорту Исполнителя в рабочее время Заказчика, для транспортировки оборудования, материалов и инструментов необходимых для проведения работ.

3.1.2. Предоставить охраняемое помещение для хранения оборудования на время проведения работ.

3.1.3. Обеспечить на весь период проведения монтажа и пуско-наладочных работ доступ и электротехническая энергия для проведения монтажных работ и подключения к электросети переменного тока напряжением 220В.

3.1.4. Осуществлять своевременную оплату за выполненные Работы в порядке раздела 2.

Настоящего Договора, при условии:

- отсутствия каких-либо замечаний к качеству и срокам выполнения Работ;
- своевременности, в установленные Договором сроки, предоставления Акт выполненных работ.

3.2. Исполнитель обязан:

3.2.1. Приступить к работе не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения оплаты от Заказчика согласно разделу 2, настоящего Договора.

3.2.2. Осуществить установку, монтаж и пуско-наладку оборудования, предусмотренную Приложением №1 к настоящему Договору не позднее 30 (тридцати) рабочих дней.

3.2.3. Использовать помещения, предоставленные Заказчиком, в соответствии с их назначением.

3.2.4. Немедленно предупредить Заказчика в случае обнаружения, каких бы то ни было независящих от Исполнителя обстоятельств, приводящих к срыву сроков выполнения работ, либо препятствующих ее завершению в сроки, предусмотренные п. 3.2.2. настоящего Договора, и до получения от него указаний приостановить все выполняемые работы.

Выполнить Работы в объеме и сроки, предусмотренные Договором.

3.2.5. Выполнять Работы качественно и срок, предусмотренный Настоящим Договором.

3.2.6. Не допускать каких-либо отступлений от условий Договора, которые могут ухудшить качество Работ либо увеличить сроки выполнения Работ, установленные Договором.

3.2.7. Сообщать с Заказчиком возможность досрочного выполнения и сдачи Работ.

3.2.8. Предоставлять Заказчику по его требованию полную информацию о ходе выполнения Работ по Договору в срок не позднее 2 (два) рабочих дней с даты получения соответствующего уведомления Заказчика.

3.2.9. Исполнитель обязуется. Нести ответственность за порчу имущества Заказчика;

3.2.10. Нести ответственность за действия своих, и привлеченных к работам рабочих, в случае порчи и повреждения имущества Заказчика, а также за не надлежащее выполненные работы.

3.2.11. Не привлекать на объект посторонних людей, кроме того, строго запрещается распитие алкогольных напитков;

3.2.12. В процессе работы, а также по окончании работ собирать и вывезти за собой весь строительный и иной мусор;

3.2.13. Самостоятельно нести охрану своего имущества, инвентаря и материалов, привезенных на объект Исполнителем, а также имущества, инвентаря и материалов Заказчика переданных для осуществления работ;

3.2.14. Соблюдать технику безопасности при осуществлении работ;

3.2.15. Соблюдать технику пожарной безопасности при осуществлении работ;

3.3. Заказчик вправе:

3.3.1. Требовать выполнения Работ качественно, в полном объеме и в сроки, определенные в Договоре;

3.3.2. Приостановить выполняемые работы, выполняемые Исполнителем, в случае отклонения от условий договора.

3.4. Заказчик вправе:

3.4.1. Предоставить Подрядчику информацию, определяющую объем и содержание Работ;

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

4.1. Ненадлежащее исполнение или неисполнение одной из Сторон обязательств по настоящему Договору влечет ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

4.2. Исполнитель обязуется нести ответственность, защищать, гарантировать возмещение всякого рода ущерба и ограждать Заказчика от любых обязательств, претензий, судебных разбирательств, ущерба, убытков, затрат и расходов любого рода, возникших в связи или в результате:

- травмы, заболевания любого работника Исполнителя и/или потерю или ущерб собственности любого работника Исполнителя, а также непосредственно Заказчика;
- причинения убытка или ущерба имуществу любого работника Заказчика, вызванных умышленным нарушением или грубой неосторожностью любого работника Исполнителя, а также непосредственно Исполнителем;
- допуск к выполнению Работ работников Исполнителя, не отвечающих установленным законодательством Республики Казахстан требованиям, включая квалификацию, а также не прошедших в установленном порядке медицинский осмотр, инструктаж по технике безопасности и не имеющих соответствующий допуск к Работам;

4.3. Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, субподрядчиков, работников и доверенных лиц субподрядчика, а также других лиц, привлеченных Исполнителем в рамках настоящего Договора.

4.4. В случае нарушения Исполнителем сроков выполнения Работ, установленного п. 3.2.2 настоящего Договора, Заказчик вправе потребовать с Исполнителя неустойку в размере 0,1% от общей стоимости Работ по настоящему Договору за каждый день просрочки.

4.5. В случаях нарушения сроков устранения замечаний, а также в случае нарушения сроков и/или требований к качеству оформляемой технической и исполнительской документации, Заказчик имеет право взыскать с Исполнителя неустойку в размере 0,1% от общей стоимости Договора, за каждый день просрочки устранения замечаний до полного их устранения, но не более 30% (тридцати процентов) от общей стоимости Договора путем удержания из сумм, подлежащих к выплате согласно подписанным Сторонами Актов выполненных работ.

4.6. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты, установленных настоящим Договором, более чем на 30 (тридцать) рабочих дней, Исполнитель вправе потребовать от Заказчика выплаты пени в размере 0,1% от несвоевременно выплаченной суммы, но не более 10% (десяти процентов) от суммы задолженности по настоящему Договору.

5. СОБЛЮДЕНИЕ ПРАВИЛ ПО ТЕХНИКЕ БЕЗОПАСНОСТИ, ОХРАНЕ ТРУДА И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

5.1. С момента заключения настоящего Договора и в течение всего срока его действия ответственность по соблюдению правил по технике безопасности и охране труда, а также пожарной безопасности непосредственно возлагается на Исполнителя. Исполнитель обязуется неукоснительно соблюдать и обеспечить в период выполнения Работ на Объекте Заказчика строгое выполнение правил по технике безопасности, охране труда и пожарной безопасности. При этом Исполнитель обязуется строго соблюдать «Мероприятия обеспечивающие безопасные условия работы на строительных объектах».

6. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ И ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

6.1. При мотивированном отказе Заказчика от приема какого-либо этапа или всего результата Работ по причине обнаруженных им дефектов и недостатков в выполненных Работах и/или скрываемых при выполнении последующих работ, Сторонами в течение 2 (двух) календарных дней составляется Дефектный акт, с указанием сроков устранения дефектов и недостатков.

6.2. Исполнитель обязан в сроки, указанные в Дефектном акте, своими силами и за свой счет, с использованием своих изделий и строительных материалов, устранить дефекты и недостатки,

указанные в Дефектном акте. При этом ответственность за нарушение общего срока выполнения Работ по причине устранения дефектов и недостатков несет Исполнитель, на условиях предусмотренных Договором.

6.3. В случае отказа Исполнителя от подписания Дефектного акта, Заказчиком составляется Акт об отказе от подписи, подписываемый им в одностороннем порядке.

6.4. Исполнитель несет риск гибели или повреждения результатов отдельных видов Работ, произошедших по его вине, ввиду допущения им недостатков в процессе производства Работ, которые не могли быть выявлены Заказчиком при обычном способе ее приемки.

7. ГАРАНТИИ

7.1. Исполнитель гарантирует, что Товар является новым, в споре и в задор не состоит, удовлетворяет техническим нормам и стандартам страны - изготовителя, не имеет дефектов, которые могли бы возникнуть в процессе неправильного производства и транспортировки. Исполнитель предоставляет Гарантийный срок на оборудование материалы и работы который составляет 12 месяцев с момента передачи Товара Заказчику (с даты подписания товаротранспортной накладной, накладной на отпуск запасов на сторону, Акта приема-передачи).

7.2. Исполнитель осуществляет гарантийное обслуживание смонтированного оборудования в течение 12-ти месяцев, со дня подписания Акта выполненных работ.

7.3. Ремонт или замена оборудования, вышедшего из строя по независящим от Исполнителя и производителя причинам (неправильная эксплуатация, стихийные бедствия, пожары, форс-мажорные обстоятельства и т.д.) производится за счет Заказчика включая транспортные расходы на выезд, согласно действующим расценкам Исполнителя.

7.4. Гарантийный ремонт (устранение недостатков) распространяется на недостатки Товара и заводской брак.

7.5. По истечении гарантийного срока, Заказчик в праве заключить с Исполнителем договор на техническое обслуживание, для решения задач, связанных с техническим обслуживанием, система контроля и управления доступа.

7.6. Все ремонтные работы по объекту, возникшие в процессе монтажа, система контроля и управления доступа, выполняются силами Исполнителя.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Все споры и разногласия разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан, путем переговоров и составлением соответствующих протоколов, либо направлением письменных сообщений с указанием конкретного нарушения договорных обязательств. Письменное сообщение направляется в течение 3 (трех) календарных дней со дня выявления соответствующего нарушения. Сторона, получившая письмо, обязана в течение 10 (Десяти) календарных дней со дня его получения устранить соответствующее нарушение или дать мотивированный ответ.

8.2. В случае невозможности решения споров указанным в п. 8.1. настоящего Договора путем, они подлежат разрешению в судебных органах по месту нахождения Заказчика.

8.3. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.

9. ПРОЧНЕ УСЛОВИЯ

9.1. Содержание текста настоящего Договора полностью соответствует действительному волеизъявлению Сторон.

9.2. Если какие-то из положений настоящего Договора будет или в последствии станет

недействительным, то законность его остальных положений от этого не утрчивается.

9.3. Договор считается заключенным с момента подписания.

9.4. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ЗАКАЗЧИК:

ТОО «by ERA»

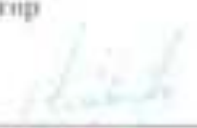
ТОО "ABYROI SCHOOL Oral"

БИН 231240020813
Казахстан, г. Алматы, Бостандыкский район,
мкр. Нурлытау, ул.Нурлытау, За,
ИНН KZ89601A861026461741
АО "Народный Банк Казахстана"
БИК HSBKKZKX

БИН 190840006004
Казахстан, Западно-Казахстанская
область, г. Уральск, ул.Ш.Айталиева, здание 4.
ИНН KZ80914022203KZ001XZ
АО "Bereke Bank"
БИК BRKEKZKA

Директор





М.П. Байнова Е.К.

М.П. Рамзанов А.А.



Приложение №1
К договору №22/19-АВ/ИТ-25 Настройка и подключение
системы контроля и управления доступом
Дат. «06» октября 2021 г.

№	Наименование	Кол.	Ед.	Цена	Сумма
1	Гуашинг ОКУД с Face ID	1	усл	700 000	700 000
Итого					700 000
				В том числе НДС:	—

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ТОО «by ERA»

Директор

Байгалин Е.Ж.



ЗАКАЗЧИК:

ТОО «ABYROI SCHOOL Oral»



Раматшинов А.А.

Downloaded At: 11:53 11 September 2009

Company 100%

1068-9757(200605)24:5;1-B

Eaton Vance Corp.

TODAY'S ADVANCED SCHOOL ORAL®

should be interpreted as the 'average' threshold to which a firm can be expected to conform.

Товарищество с ограниченной ответственностью "Бу ERA" город Алматы, Бостандықбағы район,
Миходорьев Нұрлығұл, улица Нұрлығұла, 1а.

© 2006 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 260: 103–110

First, second

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

№ п/п	Наименование работ (услуг) в соответствии с перечнем в соответствии с технологической спецификацией, заказчиком, тарифами и условиями оплаты (работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (услуг) (показание счетчика)	Сведения об источнике информации: наименование, адрес, дата, время, источник, достоверность (при наличии)	Единица измерения	Выпущено работ (материалов, услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
	2	3	4	5	6	7	8
Турмак СКУД с Face ID				шт	1	700 000,00	700 000,00
				шт	1	8	700 000,00

and off-screen, including the Internet, the telephone, and the fax machine.

ссылке: Перечень документов, в том числе аттестатов об образовании, научных исследований, консульских и прочих документов (по желанию) на странице

100% (n=100) 100% (n=100)

References

[illegible]

25

© 2004 Blackwell Publishing Ltd *Journal of Internal Medicine* 255: 109–115

13.99

Journal of Management Inquiry 20(4)

ТОО «Нысан Қорғау», действующее на основании лицензии на занятие охранной деятельности № 23027405 от 19.12.2023г., в лице директора Есеналиева Серика Рахметуловича, действующего на основании Устава, в дальнейшем именуемый «Исполнитель», с одной стороны,

и ТОО «ABYROI SCHOOL Oral» в городе Уральск, в лице директора Рахизанова Абылай Аскаровича, действующего на основании Устава, в дальнейшем именуемый «Заказчик», с другой стороны, вместе именуемые Стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Услуги по монтажу и обслуживанию системы, тревожных кнопок, камер видеонаблюдения на объекте:

1.2. ТОО «ABYROI SCHOOL Oral» в городе Уральск, ул. Тауелсіздігі 2/1 с выводом видеосигнала в центр оперативного управления департамента полиции ЗКО по г. Уральск (далее - ЦОУ ДП ЗКО).

1. Общие положения

- 1.3. Заказчик осуществляет контроль состояния системы видеонаблюдения, установленной на объектах заказчика и обеспечивает передачу видеосигнала в ЦОУ ДП ЗКО.
- 1.4. Заказчик имеет лицензию на все виды охранных услуг и осуществляет взаимодействие с территориальными органами внутренних дел.
- 1.5. Заказчик организовал рабочее место оператора видеонаблюдения в помещении ЦОУ ДП ЗКО по г. Уральск ул. Пугачева, 45.
- 1.6. Под системой видеонаблюдения понимается совокупность технических средств, предназначенных для организации передачи видеосигналов при действиях, предусмотренных постановлением Правительства РК № 305 от 06.05.2021 г «Требования к организации антитеррористической защиты объектов, уязвимых в террористическом отношении».

3. Права и обязанности сторон

3.1. Исполнитель обязан:

- 3.1.1. Осуществлять мониторинг организованной системы видеонаблюдения, на объекте Заказчика в период действия договора.
- 3.1.2. Осуществлять техническое обслуживание организованной системы видеонаблюдения, на объекте Заказчика в период действия договора.
- 3.1.3. Передать во временное пользование приборы передачи видеосигнала (видеокамеры) и подключить их на объектах Заказчика, указанных в акте приема-передачи оборудования. Настоящим стороны признают, что приборы передачи видеосигнала остаются собственностью Исполнителя и подлежат возврату в случае: полного или частичного расторжения настоящего договора, временного снятия объекта с мониторинга.
- 3.1.4. Обеспечить эксплуатационное обслуживание приборов передачи видеосигнала по заявке Заказчика в течение рабочего дня и на следующие сутки в случае необходимости. Устранить неисправности в технически возможный срок.
- 3.1.6. По любому тревожному сообщению, поступившему с объекта мониторинга, обеспечить передачу сигнала тревоги на пульт 102.

3.2. Заказчик обязуется:

- 3.2.1. Создать надлежащие условия для обеспечения сохранности установленного оборудования и материалов.
- 3.2.2. Обеспечить бесперебойную работу и своевременный ремонт сети электронитания, к которой подключена система видеонаблюдения.

- 3.2.4. Своевременно производить оплату за услуги по данному договору.
- 3.2.5. Оплатить расходы по возмещению полной стоимости приборов передачи видеосигнала, если устанавливается факт неисправности прибора, которая явилась следствием неправильной эксплуатации прибора, ремонта или вскрытия прибора кем-либо, кроме специалиста направленного Исполнителем, либо не возврата (утери) приборов, установленных на объектах Заказчика.
- 3.2.6. Возмещать затраты за выезд сотрудников полиции по ложным вызовам, происшедшим по вине заказчика, в размере одного месячного расчетного показателя. Установление причины ложного вызова определяется на месте сотрудниками полиции, о чем составляется акт.
- 3.2.7. Обеспечить свободный доступ работникам Исполнителя к установленным приборам видеонаблюдения.
- 3.3. Исполнитель имеет право:
- 3.3.1. В одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор в случаях:
- а) за дебиторскую задолженность;
 - б) при отказе от возмещения затрат за выезд сотрудников полиции по ложным вызовам.
4. Стоимость услуг и порядок расчета
- 4.1. Стоимость услуг по настоящему договору устанавливается в размере 78 400 (Семьдесят восемь тысяч четыреста) тенге в том числе НДС. Оплата производится ежемесячно на расчетный счет Исполнителя. Основанием для оплаты служит выставленный электронный счет.
- 4.2. В случае несвоевременной оплаты (дебиторской задолженности), Исполнитель имеет право начислить заказчику неустойку в размере 0,5 % от несвоевременной уплаченной суммы за каждый день просрочки. Начисление неустойки производится до дня полного погашения Заказчиком задолженности, включая день оплаты. Условия договора в части оплаты действуют до момента полного погашения Заказчиком задолженности.
5. Сроки действия договора
- 5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до 31 декабря 2026 года. При расторжении договора, Заказчик обязан платить фактически оказанные услуги в трехдневный срок с момента расторжения договора.
- 5.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями сторон. Подписанные изменения и дополнения к договору будут составлять неотъемлемую часть.
- 5.3. Договор может быть расторгнут по инициативе одной из сторон, при условии обязательного письменного уведомления, врученного другой стороне не менее чем за 30 календарных дней до предлагаемой даты расторжения.

6. Юридические адреса сторон

Заказчик:

ТОО «ABYROI SCHOOL Oral»
Адрес: Западно-Казахстанская
область, г. Уральск, ул. Айгалиева 4
БИН 190840006004
Банк АО "Bereke Bank"
БИК BKKEKZKA KBE 17
ИИК KZ 80914022203KZ001XZ
Нотариальный индекс 090005



Рамазанов А.А.

Исполнитель:

ТОО «Нысан Корп»
БИН 130240028349
ИИК KZ058562203138174639
в АО ДБ «Банк Центр Кредит»
БИК KCLBCKZKX
Юр адрес г. Уральск, п. Зачаганск,
ул. Азербайджанская 19
Тел 801133336077



Есеналиев С.Р.

Директору ТОО «ABYROI SCHOOL Oral»

Рамазанову А.А.

СПРАВКА

Система видеонаблюдения и тревожная кнопка установленные на Вашем объекте, выведены на ЦОУ ДП ЗКО и обслуживается оператором ТОО «Нысан Коргау» согласно требованиям антитеррористической защиты объектов, уязвимых в террористическом отношении.

Заместитель начальника УПЗ ДП ЗКО

полковник полиции



Балдахов Н.А.

ТОО «AST LUX ENGINEERING», БНН 220840003385, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице директора Абдурахманова А.Н., действующего на основании Устава, и
ТОО «Академ Строй», БНН 161240022091, именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице Директора Атауова А.Ж., действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает и оплачивает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по поставке материалов и выполнению монтажных работ на основании Технического задания на установку системы видеонаблюдения, пожарной сигнализации, аудио оповещения и Wi-Fi на объекте: РК, ЗКО, г. Уральск, ул. Московская, в районе ТОО «Ашнык жол» (Магалин Зета), на земельном участке площадью 9 соток, с кадастровым номером 08-130-036-1415 (далее по тексту Объект), в соответствии с настоящим договором и Приложениями к нему. Технический надзор и контроль над ходом и качеством Работ осуществляется на местах уполномоченными представителями Заказчика (далее – Представитель).

1.2. Работы выполняются силами, оборудованием, механизмами, материалами и иным имуществом Исполнителя – «под ключ». Исполнитель проводит входной контроль качества от поставщиков материалов и оборудования, обеспечивает приемку материала и оборудования от поставщиков только при наличии сертификатов соответствия РК. Исполнитель обеспечивает хранение материалов на складе Исполнителя до его доставки на Объект, стоимость хранения, доставки входит в цену Договора.

2. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА

2.1. Общая стоимость Работ с учетом стоимости материалов необходимых для выполнения работ по настоящему Договору составляет (Общая сумма Договора): **3 276 250 (Три миллиона двести семьдесят шесть тысяч двести пятьдесят) тенге**, с учетом НДС.

2.2. Изменение стоимости настоящего Договора, осуществляется путем подписания дополнительного соглашения.

3. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Платежи по настоящему Договору подлежат оплате в тенге.

3.2. Оплата выполненных Работ по Договору производится Заказчиком в следующем порядке:

3.2.1. 70 % от Общей суммы Договора, в качестве аванса, перечисляется на счет Исполнителя в течение 15 (пятнадцати) банковских дней после подписания настоящего Договора и получения надлежащим образом оформленного счета на оплату.

3.2.2. По окончании выполнения Исполнителем всего объема Работ по Договору, подписания Заказчиком без замечаний акта приемки выполненных работ, Заказчиком производится оплата Исполнителю оставшихся 30 % от Общей суммы Договора, на основании актов выполненных работ и надлежащим образом оформленного счета на оплату, в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента получения счета на оплату.

3.3. При необходимости увеличения объемов Работ по настоящему Договору, не запланированных в Приложении к настоящему Договору, Исполнитель, до начала производства работ предоставляет Заказчику для утверждения обоснование, подтвержденное подписью Представителя Заказчика, о необходимости проведения дополнительных работ, смету на дополнительные работы и счета-фактуры, подтверждающие цену закупки дополнительных материалов на строительство.

3.4. По результатам рассмотрения Заказчиком предложений Исполнителя по увеличению объемов работ по настоящему Договору и согласии Заказчика с предложениями Исполнителя сторонами может быть подписано дополнительное соглашение к Договору, в котором должны быть приложены соответствующие дополнительные Приложения.

3.5. Заказчик вправе приостановить оплату по Договору, если Исполнитель допустил или допускает просрочку какого-либо обязательства и/или иное нарушение условий настоящего Договора до тех пор, пока Исполнитель не выполнит обязательство надлежащим образом и/или не устранил соответствующее нарушение, в том числе в случае неуплаты Исполнителем сумм, причитающихся Заказчику в соответствии с условиями Договора (штрафов, пени, убытков и т.п.). При этом, отсутствие платежей не является и не должно являться основанием для приостановления Исполнителем производства Работ или сроков выполнения Работ.

3.6. Исполнитель обязан предоставить Заказчику Счет-фактуру в электронной форме, выписанную в информационной системе электронных счетов-фактур в порядке и по форме, определяемых законодательством РК, а также отразить свои обороты по реализации товара и/или оказанию услуг по настоящему Договору в соответствующей налоговой отчетности.

В случае не подтверждения по налоговой отчетности Исполнителя взаиморасчетов между Заказчиком и Исполнителем, установленных в ходе проверки государственных органов, Исполнитель обязуется в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня получения уведомления от Заказчика, возместить все убытки Заказчика, в том числе связанные с не возмещением из бюджета сумм НДС по настоящему Договору, уплаты начисленных штрафных санкций, и иных расходов Заказчика.

3.7. Если Исполнитель не предусмотрел в стоимости выполнения Работ отдельные виды Работ, которые необходимы для надлежащего исполнения Договора, данные работы выполняются исполнителем за свой счет.

4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4.1. Срок выполнения всего объема работ по настоящему Договору составляет 20 (Двадцать) рабочих дней, после поступления аванса в размере 70 % от суммы Договора, согласно п. 3.2.1 Договора.

4.2. Сроки выполнения работ, указанные в п. 4.1. Договора не могут быть изменены Исполнителем, вне зависимости от возникновения или увеличения объемов необходимых и/или дополнительных работ по Договору.

5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Исполнитель обязуется:

5.1.1. Надлежащим образом, в сроки, предусмотренные настоящим Договором выполнять все Работы в полном объеме;

5.1.2. выполнять все работы, являющиеся предметом настоящего Договора, за свой риск, собственными силами и/или силами привлеченных субподрядных организаций безопасными методами и с надлежащим качеством, в объеме и в срок(и) установленный(е) настоящим Договором, в полном соответствии с нормативно-технической, проектной документацией, ТУ, нормативно-технической документацией, техническим(и) регламентом(ами) (где применительно), нормами и/или правилами, СНиП, ГОСТами, действующими в Республике Казахстан, действующим законодательством Республики Казахстан, условиями настоящего Договора;

5.1.3. в случае получения материалов и оборудования от Заказчика нести все риски случайной гибели или повреждения материалов и/или оборудования, предоставлять Заказчику отчет по использованному материалам и оборудованию;

5.1.4. выполнять Работы в соответствии со строительными нормами и правилами (СНиП), государственными стандартами (ГОСТ), действующими для данного вида работ на территории РК, с соблюдением нормативов пожарной безопасности, требований безопасности к охране окружающей среды и санитарно-эпидемиологических требований, а также в строгом соответствии с действующими правилами техники безопасности и охраны труда;

5.1.5. выполнять рекомендации завода – изготовителя в отношении всех используемых при выполнении Работ строительных и иных материалов;

5.1.6. использовать при выполнении Работ только качественные материалы, имеющие соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество, и соответствующие требованиям законодательства Республики Казахстан, а также согласовывать с Заказчиком материалы до их поставки на Объект;

5.1.7. в срок, не позднее 3 (Три) дней по окончании Работ предоставить Заказчику полный перечень исполнительной документации, акты скрытых работ, выполненных в соответствии со строительными нормами и правилами (СНиП);

5.1.8. ежедневно обеспечивать поддержание чистоты и порядка на Объекте, аккуратный процесс производства Работ и в день завершения Работ обеспечить вывоз строительного мусора, отходов, инвентаря и другого имущества Исполнителя с территории Объекта;

5.1.9. по окончании выполнения Работ сдать их Заказчику по Акту приема выполненных работ;

5.1.10. самостоятельно обеспечивать надлежащую охрану материалов, в том числе полученных от Заказчика, инвентаря, техники (оборудование, механизмы, автотранспорт), материалов и другого имущества, находящегося на территории Объекта в течение срока действия настоящего Договора. Исполнитель несет риски случайной гибели или повреждения результатов Работ до их передачи (сдачи) Заказчику в порядке, предусмотренном Договором. Исполнитель несет полную ответственность за незаконное перемещение охранников и других работников Исполнителя за

пределы отведенной ему территории на Объекте, включая пределы участка для хранения материалов, инвентаря, оборудования и иного имущества Исполнителя на Объекте, в дневное и ночное время;

5.1.11. за свой счет и в срок, не превышающий 3 (три) дня с даты получения соответствующего уведомления от Заказчика, если иной срок не указан в соответствующем уведомлении от Заказчика, устранить все дефекты, недоделки и иные недостатки в Работах, результатах Работ и материалах;

5.1.12. при готовности Работ к приемке, в 2-х дневный срок известить об этом Заказчика, в письменном виде посредством направления последнему соответствующего уведомления по факсу/за почтой/почтой;

5.1.13. принять необходимые меры безопасности и предосторожности для защиты имущества, людей от убийств, травм, иных угроз возникающих при выполнении Работ. В случае, если в ходе выполнения Работ был причинен ущерб имуществу Заказчика или был нанесен вред жизни и/или здоровью людей, такой ущерб/вред Исполнитель возмещает из собственных средств в полном объеме;

5.1.14. собственными силами обеспечивать погрузку, разгрузку, раскиску персонального оборудования, материалов и иного имущества, применяемого при выполнении Работ;

5.1.15. в случае появления угрозы возникновения аварийной ситуации на Объекте незамедлительно уведомить об этом Заказчика, а также принять все зависящие от него меры для предотвращения возникновения аварийной ситуации и/или устранения ее последствий;

5.1.16. Исполнитель, обнаруживший в ходе выполнения Работ, не учтенные проектной документацией работы и/или дефекты проектной документации, обязан в течение 2 (двух) календарных дней с момента получения документации сообщить об этом Заказчику. В противном случае Исполнитель несет самостоятельно административную, имущественную и иную ответственность, предусмотренную законодательством РК, за выполненные Работы, которые не соответствуют требованиям законодательства и техническим правилам РК перед третьими лицами и Заказчиком;

5.1.17. обеспечить соблюдение всеми сотрудниками Исполнителя и привлеченных им к выполнению Работ по настоящему Договору третьих лиц, всех установленных законодательством РК требований и правил при проведении Работ, а также установленных собственником Объекта правил осуществления деятельности на Объекте;

5.1.18. ознакомить и обеспечить неукоснительное соблюдение своим персоналом правил техники безопасности, противопожарной безопасности и промышленной санитарии, требований правил проведения работ на высоте и высотных работ, содержать места проведения Работ в чистоте;

5.1.19. в случае возникновения административных, налоговых, уголовных, гражданских, трудовых и других нарушений со стороны Исполнителя и/или его субподрядчиков, Исполнитель самостоятельно несет любую ответственность, предусмотренную законодательством Республики Казахстан за свои нарушения и любые действия и/или бездействия, а также за нарушения и любые действия и/или бездействия своих субподрядчиков, как за свои собственные, независимо от того связаны они или не связаны с выполнением Работ по настоящему Договору;

5.1.20. незамедлительно устранить замечания Заказчика, авторского надзора и технадзора, своевременно подготавливать и представлять на подпись Заказчику исполнительную документацию;

5.1.21. безотлагательно устранить выявленные недостатки, возникшие по причине ненадлежащего исполнения Исполнителем своих обязательств по Договору;

5.2. Заказчик имеет право:

5.2.1. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения согласно Графику производства работ, не вмешиваясь в оперативную деятельность Исполнителя;

5.2.2. приостановить оплату до тех пор, пока Исполнитель не устранит недостатки в случае, если Исполнитель выполнял работы (соответствующую стадию/этап) с недостатками. При этом, Исполнитель устраняет недостатки своими силами и без вливания дополнительных расходов с Заказчика.

5.2.3. в одностороннем порядке обращать в свою собственность денежные средства из сумм, подлежащих уплате Заказчиком Исполнителю на условиях Договора для компенсации убытков Заказчика, связанных с невыполнением и/или ненадлежащим выполнением Исполнителем обязательств по Договору (в том числе, в порядке возмещения убытков, связанных с качеством Работ и материалов, убытков, причиненных имуществу Заказчика и/или уплате неустойки согласно Договора), на что Исполнитель настоящим дает свое согласие.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Заказчик вправе потребовать от Исполнителя, и Исполнитель по требованию Заказчика выплачивает ему не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты получения требования:

- за каждое нарушение срока начала Работ, промежуточных сроков, сроков отдельных работ (видов работ) и конечного срока выполнения Работ по Договору, установленных в Договоре, если такое нарушение не связано с действиями Заказчика, иных подзаказчиков Заказчика или форс-мажорными обстоятельствами – уплаты пени в размере 0.1% от Общей суммы Договора за каждый календарный день просрочки;

- за просрочку устранения дефектов и иных недостатков в Работах, в том числе в течение Гарантийного периода – уплаты пени в размере 0.1% от Общей суммы Договора за каждый календарный день просрочки;

- за выполнение Работ ненадлежащего качества (не соответствующего требованиям Договора) Исполнитель принимает на себя все расходы по устранению всех недостатков в Работах в сроки, указанные Заказчиком, либо в акте о Дефектах, а также возмещает все связанные с этим убытки, и срок, указанный в соответствующем требовании Заказчика.

- за просрочку устранения Дефектов, в том числе в течение Гарантийного периода – уплаты пени в размере 0.1% от Общей суммы Договора за каждый календарный день просрочки;

- за нарушение обязательств, предусмотренных п. 5.1. Договора (в т.ч. несоблюдение пожарной безопасности, требований безопасности в охране окружающей среды и санитарно-эпидемиологических требований, правил техники безопасности и охраны труда, не вывоз строительного мусора и т.п.) – уплаты пени в размере 0.1% от Общей суммы Договора за каждый календарный день нарушения обязательства, после отправки соответствующего уведомления от Заказчика об устранении нарушения.

6.2. При обнаружении дефектов (брака) Исполнитель устраняет их за свой счет в указанные Заказчиком сроки.

6.3. За неисполнение Заказчиком выполненных работ в установленный настоящим Договором срок, Исполнители вправе требовать от Заказчика уплаты пени в размере 0.1% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

6.4. Уплата штрафных санкций за несвоевременное выполнение работ или несвоевременную оплату не освобождает Стороны от выполнения принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

6.5. Если во время выполнения Исполнителем Работ станет очевидным, что Работы не будут выполнены надлежащим образом, либо Исполнитель выполняет их с систематическими нарушениями требований Договора, то Заказчик вправе назначить Исполнителю срок для устранения нарушений и при неисполнении Исполнителем в указанный срок такого требования, отказаться от Договора либо поручить осуществление Работ третьему лицу за счет Исполнителя, а также потребовать возмещения убытков на условиях, предусмотренных Договором и действующим законодательством РК. В случае отказа от Договора или поручения выполнения Работ третьему лицу Заказчиком, Исполнитель в течение 3 (Три) дней с даты получения соответствующего требования Заказчика возмещает ему в полном объеме всю сумму денег, полученных от Заказчика по Договору, без каких-либо удержаний, а также возмещает ему сумму причиненных убытков.

6.6. Исполнитель несет полную ответственность за несоблюдение и нарушение своим персоналом норм Охраны труда, Техники безопасности, Требований законодательства, регламентирующих порядок проведения работ с повышенной опасностью, на высоте, производственной санитарии и действующих СНиП при выполнении Работ на Объекте, а также за все убытки, возникшие в результате таких нарушений.

6.7. Исполнитель несет самостоятельную ответственность по обеспечению всех требований законодательства РК, регламентирующих порядок выполнения Работ данной категории.

6.8. Исполнитель несет самостоятельную ответственность по возмещению ущерба, причиненного сотрудникам Исполнителя или третьим лицам, в том числе сотрудникам Заказчика, посетителям Объекта, как в ходе выполнения Работ по настоящему Договору, так и после завершения Работ в следствии некачественно или ненадлежащим образом проведенных Работ по настоящему Договору.

7. ГАРАНТИИ

7.1. Гарантийный срок на выполнение Исполнителем работы по настоящему Договору составляет 24 (двадцать четыре) месяца, начиная со дня подписания Акта приемки выполненных работ Заказчиком. Гарантийный срок на предоставленное Исполнителем оборудование и материалы по настоящему Договору составляет 12 (двенадцать) месяцев, начиная со дня подписания Акта приемки выполненных работ Заказчиком, если больший срок не установлен на данное оборудование и материалы заводом-изготовителем оборудования (материалов).

СПЕЦИФИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование и характеристики	ед. изм	кол-во	Цена за ед. с НДС	Сумма
Видеонаблюдение					
1	IP POE видекамера купольная Z-Vep 5мп, 2,8мм объектив, микрофон	шт	22	18 000	396 000
2	Монтажная коробка 80x80мм, IP54, белая	шт	21	500	10 500
3	IP POE видекамера уличная Z-Vep 5мп, 2,8мм объектив	шт	5	18 000	90 000
4	Монтажная коробка 150x80, IP 55, серая	шт	5	1 500	7 500
5	Сетевой видеорегистратор NVR 32 канала	шт	1	65 000	65 000
6	HDD 8Tb Seagate (срок хранения данных 1 месяц)	шт	2	105 000	210 000
7	Монитор 24" FullHD	шт	1	55 000	55 000
8	Кабель HDMI 5м	шт	1	4 500	4 500
9	Свитч POE 16+2 портов в стойку	шт	2	50 000	100 000
10	Источник бесперебойного питания SVC V-1500-L-LCD	шт	1	55 000	55 000
11	Кабель UTP cat5e внутренний	м	750	180	135 000
12	Труба гофрированная ПНД d16	м	60	150	9 000
13	Кабель канал 40x25	м	60	450	27 000
14	Кабель канал 10x20	м	50	150	7 500
15	Кабель канал 100x40	м	12	1 500	18 000
16	Шкаф коммуникационный настенный SHIP 9U	шт	1	45 000	45 000
17	Кабельный организатор для серверного шкафа SHIP	шт	2	3 500	7 000
18	Полка стационарная для серверного шкафа SHIP	шт	1	8 000	8 000
19	Сетевой фильтр	шт	1	2 500	2 500
20	Комплект крепежа SHIP (10шт)	шт	1	1 000	1 000
21	Крепеж и расходные материалы (коннекторы)	комплект	1	15 000	15 000
22	Монтаж и подключение оборудования	услуга	1	382 000	382 000
Итого сумма по разделу, с НДС					1 650 500
Пожарная сигнализация					
23	ВЭРС-ПК8П прибор приемно-контрольный, с авт 12В 7А/ч	шт	1	47 000	47 000
24	Извещатель пожарный дымовой ДНП 212-141	шт	84	2 600	218 400
25	Табло световое "Штуг/Выход" Люкс12	шт	11	1 500	16 500
26	Извещатель пожарный ручной ИПР 513-10	шт	11	2 100	23 100
27	Извещатель пожарный тепловой ИП 103/5	шт	8	850	6 800
28	Маж-12-ЭМ оповещатель звуковой	шт	7	1 800	12 600
29	Маж-12-КТ оповещатель комбинированный	шт	1	2 800	2 800
30	Кабель КСВВнг 2x0,5мм	м	660	65	42 900
31	Кабель КСВВнг 4x0,5мм	м	200	110	22 000

32	Кабель кабель 25х16	м	30	250	7 500
33	Кабель кабель 40х25	м	5	400	2 000
34	Гофра пнг а20	м	325	250	81 250
35	Труба гладкая ПНД а20	м	6	250	1 500
36	Труба гладкая ПНД а30	м	6	350	2 100
37	Выключатель автоматический 6А с боксом	шт	1	2 500	2 500
38	Крепеж и расходные материалы	комплект	1	20 000	20 000
39	Монтаж и пусконаладочные работы	услуга	1	425 000	425 000
40	Оформление документации (монтажная схема)	услуга	1	10 000	10 000
41	Разработка проекта и плана эвакуации	услуга	1	80 000	80 000
Итого сумма по разделу, с НДС					1 023 950
WiFi сеть					
42	Wi-Fi точка доступа TP-Link EAP613 (2,4ГГц/5ГГц, поддержкаMesh Wifi)	шт	3	72 000	216 000
43	Коммутатор TP-Link TL-SG2008P, 4 порта POE + 4 Ethernet 1Гб/с	шт	1	60 000	60 000
44	Кабель UTP cat5e оптический	м	60	180	10 800
45	Крепеж и расходные материалы	комплект	1	1 500	1 500
46	Монтаж и пусконаладочные работы	услуга	1	50 000	50 000
Итого сумма по разделу, с НДС					338 300
Аудиооповещение					
47	Усилитель миниформат 120 Вт, цифровой с Mp3, пюмпером, Bluetooth	шт	1	86 500	86 500
48	Микрофон настольный	шт	1	19 500	19 500
49	Дополнение настенный	шт	8	10 000	80 000
50	Кабель ПВВП 2х0,5	м	100	200	20 000
51	Крепеж и расходные материалы	комплект	1	2 500	2 500
52	Монтаж и пусконаладочные работы	услуга	1	55 000	55 000
Итого сумма по разделу, с НДС					263 500
Сумма с НДС:					3 276 250
1. По требованию заказчика, перечень и типы Работ могут быть изменены в большую сторону без дополнительной оплаты. 2. Оплата Работ по настоящему Договору производится по окончании подписанных, подписанных представителями Строит, Актим выполненных работ. 3. Срок завершения Работ - до 30 декабря 2023 года. 4. Исполнитель несет на себе все расходные материалы, оборудования, все необходимую оснастку и технику, демонтажные работы (снос, бурение, сверление и т.п.) а также разрушительно-послушечные работы, трансфер материалов на этаж. 5. Исполнитель несет материальную ответственность за сохранность и целостность принятого объекта и выданных материалов, технику и оборудование.					



/ Абдурахманов А.Н.
Директор ООО «AST LUX ENGINEERING»

Директор ООО «Академ Строй»



ДОГОВОР ПОДРЯДА №AST 05/12-2023-1

«04» декабря 2023 года

г. Алматы

ТОО «AST LUX ENGINEERING», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Абдурахманова А.Н., действующего на основании Устава, с одной стороны, и
ТОО «Айкар», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Директора Утарова Р.Х., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Применяемые в Договоре термины и определения означают следующее, если прямо не предусмотрено иное:

Работы

Работы на Объекте в соответствии с применимыми согласно Договору, стандартам и условиям «под ключ» и включающие следующие виды работ: *Работы по монтажу системы охранной/тревожной сигнализации на Объекте Заказчика*, более подробно указанные в Приложении №1 к Договору.

Работы включают в себя:

- 1) Приобретение материалов и оборудования Подрядчиком на Объект для выполнения Работ;
- 2) Контроль за доставкой материалов и оборудования для выполнения Работ на Объект;
- 3) Все погрузочно-разгрузочные работы, связанные с доставкой материалов и оборудования на Объект Заказчика;
- 4) Выполнение всех Работ по монтажу системы охранной/тревожной сигнализации, согласно Договору;
- 5) Передачу Подрядчиком Заказчику всей технической и исполнительной документации, схем, паспортов, актов, сертификатов, гарантийных талонов и т.д. на материалы и выполненные Работы;

Объект

Здание частной школы «Abyrai School» по адресу: Западн-Казахстанская обл., г. Уралск, ул. Московская, в районе ТОО «Анаж жол» (Мягтінгі Золт), на земельном участке площадью 9 соток, с кадастровым номером 08-130-038-1415.

Приложение

- 1) Система работ *Работы по монтажу системы охранной/тревожной сигнализации на Объекте Заказчика*.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить Работы в соответствии с Приложением. Работы производятся на Объекте Заказчика. Работы осуществляются в сроки, установленные в Договоре.
- 1.2. Работы выполняются силами, оборудованием, механизмами, материалами и иными средствами Подрядчика – «под ключ». Подрядчик проводит входной контроль качества от поставщиков материалов, обеспечивает хранение материалов от поставщиков только при наличии сертификатов соответствия РК. Подрядчик обеспечивает хранение материалов на складе Подрядчика до его доставки на Объект, стоимость хранения, доставки входит в цену Договора.
- 1.3. Вся необходимая документация для производства Работ предоставляется Заказчиком в установленном порядке.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 2.1. Заказчик обязуется:
 - 2.1.1. при отсутствии замечаний принять выполненные Работы в соответствии с условиями Договора;
 - 2.1.2. выполнять иные положения настоящего Договора, закрепленные в других статьях Договора.
- 2.2. Заказчик вправе:
 - 2.2.1. в любое время беспрепятственно проверять ход и качество Работ Подрядчика, в соответствии с условиями настоящего Договора;
 - 2.2.2. приостановить Работы, осуществляемые Подрядчиком, до устранения Подрядчиком нарушений или положений п.2.3. настоящего Договора. В случае приостановления Работ согласно условиям настоящего пункта Подрядчик не имеет права ссылаться на вышеуказанное приостановление Работ с целью соразмерного уменьшения сроков осуществления Работ по настоящему Договору;
 - 2.2.3. приостановить оплату до тех пор, пока Подрядчик не устранил недостатки в случае, если Подрядчик выполнял работы (соответствующую стадию/этап) с недостатками. При этом, Подрядчик устраняет недостатки своими силами и без взыскания дополнительных расходов с Заказчика;
 - 2.2.4. Заказчик имеет иные права, предусмотренные другими статьями Договора.

2.3. Подрядчик обязуется:

- 2.3.1. выполнять все работы, являющиеся предметом настоящего Договора, за свой риск, собственными силами и средствами, в полном объеме и в установленные сроки.

и в срок(и) установленный(е) настоящим Договором, в полном соответствии с Приложением №1, СНиП, ГОСТами, действующими в Республике Казахстан, действующим законодательством Республики Казахстан, условиями настоящего Договора.

2.3.2. использовать при выполнении Работ только качественные материалы, имеющие соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество, и соответствующие требованиям законодательства Республики Казахстан, а также согласовывать с Заказчиком материалы до их поставки на Объект.

2.3.3. в срок, не позднее 3 (Три) дней по окончании Работ предоставлять Заказчику полный перечень исполнительной документации, актов скрытых работ, выполненных в соответствии со строительными нормами и правилами (СНиП).

2.3.4. ежедневно обеспечивать поддержание чистоты и порядка на Объекте, аккуратный процесс производства Работ и в день завершения Работ обеспечить вывоз строительного мусора, отходов, инвентаря и другого имущества Подрядчика с территории Объекта;

2.3.5. по окончании выполнения Работ сдать их Заказчику по Акту приема выполненных работ;

2.3.6. за свой счет и в срок, не превышающий 3 (три) дня с даты получения соответствующего уведомления от Заказчика, если иной срок не указан в соответствующем уведомлении от Заказчика, устранить все дефекты, недочеты и иные недостатки в Работах, результатах Работ и материалах;

2.3.7. принимать необходимые меры безопасности и предосторожности для защиты имущества, людей от убытков, травм, иных угроз возникающих при выполнении Работ. В случае, если в ходе выполнения Работ был причинен ущерб имуществу Заказчика или был нанесен вред жизни и/или здоровью людей, такой ущерб/вред Подрядчик возмещает из собственных средств в полном объеме;

2.3.8. обеспечивать и обеспечить безусловное соблюдение своим персоналом правил техники безопасности, противопожарной безопасности и промышленной санитарии, требований правил проведения работ на высоте и высотных работ, содержать места проведения Работ в чистоте;

2.3.9. незамедлительно устранять замечания Заказчика;

2.3.10. незамедлительно устранить выявленные недостатки, возникшие по причине неадекватного исполнения Подрядником своих обязательств по Договору;

2.4. Подрядчик имеет право:

2.4.1. на своевременную оплату Работ, выполненных в соответствии с условиями настоящего Договора и принятым Заказчиком по Акту(ам) приема выполненных работ;

2.4.2. Подрядчик имеет иные права, установленные в других статьях Договора.

3. СТОИМОСТЬ И ПЛАТЕЖИ

3.1. Цена Договора составляет 212 150 (Двести двенадцать тысяч сто пятьдесят) тенге, без НДС, стоимость определяется на расчете Единичных расценок, указанных в Приложении.

3.2. Оплата работ по настоящему Договору производится в следующем порядке. В течение 5 (Пяти) банковских дней со дня получения правильно оформленного счета Заказчик переводит на банковский счет Подрядчика предплату в размере 30% (Тридцать процентов) от Цены Договора, указанного в п. 3.1. Договора. Оставшаяся часть от Общей суммы Договора оплачивается после подписания без замечаний акта приема выполненных Работ путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

3.3. Датой оплаты по Договору считается дата списания денег с банковского счета Заказчика.

4. СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ

4.1. Срок окончания Работ – 5 (Пять) рабочих дней с даты перечисления Заказчиком предплату в соответствии с п.

3.2. Договора.

5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ

5.1. После завершения работ Подрядчик направляет Заказчику заявление и приглашение приема.

5.2. Если в акте приема обнаружены некоторые несоответствия или дефекты, присутствующие при приеме, Подрядчику дается время для их устранения. Стороны соглашаются с тем, что в случае, если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Работы (результаты Работ), Подрядчик по требованию Заказчика обязан своими силами и без увеличения стоимости Работ в указанный Заказчиком срок переделать эти Работы (результаты Работ) для обеспечения на надлежащего качества.

5.3. В случае отсутствия у Заказчика замечаний к выполненным Подрядчиком Работ по условиям настоящего Договора, Сторонами подписывается акт приема выполненных Работ.

6. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

6.1. Гарантийный период на поставленное оборудование (материалы) и выполненные по настоящему Договору работы составляет 6 (шесть) месяцев с даты подписания акта приема-передачи Работ согласно п. 5.3. Договора.

6.2. Если в период Гарантийного периода обнаружатся дефекты/неисправности, представляющие или затрудняющие дальнейшее нормальное использование Объекта, то Подрядчик обязан устранить их в свой срок в течение 10 (десяти) дней с даты получения соответствующего требования от Заказчика, если иной срок между Подрядчиком и Заказчиком не будет согласован в письменном виде.

7.1. Заказчик вправе потребовать от Подрядчика, и Подрядчик по требованию Заказчика выплачивает ему не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты получения требования, за нарушение срока выполнения Работ по Договору, за просрочку устранения дефектов и иных недостатков в Работе, в том числе в течение Гарантийного периода, после и в размере 0,1% от общей суммы Договора, за каждый день просрочки.

7.2. При нарушении Заказчиком сроков оплаты по Договору, указанных в ст.3 Договора, Подрядчик вправе потребовать с Заказчика – уплаты пени в размере 0,1% процентов за каждый календарный день просрочки.

7.3. Подрядчик несет самостоятельную ответственность за возмещение ущерба, причиненного сотрудниками Подрядчика и/или третьими лицами, в том числе сотрудникам Заказчика, посетителям Объекта, как в ходе выполнения Работ по настоящему Договору, так и после завершения Работ в результате некачественно или ненадлежащим образом проведенных Работ по настоящему Договору.

8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)

8.1. Стороны не несут ответственность за полное или частичное неисполнение (за исключением форс-мажора) обязательств или несвоевременное исполнение своих обязательств по настоящему Договору при условии, что такое неисполнение или несвоевременное исполнение вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (форс-мажор), включая, но не ограничиваясь, чрезвычайные обстоятельства, политические, гражданские или военные конфликты (революция, восстание, забастовки), решения государственных органов, террористические акты, наводнения, землетрясения или бездействие государственных органов.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Для разрешения споров, связанных с нарушением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору и/или иным образом вытекающих из Договора, применяется обязательный дискуссионный (претензионный) порядок разрешения споров. Сторона, права которой нарушены, до обращения в суд обязана предъявить другой стороне письменную претензию с изложением своих требований. При необходимости в претензии могут прилагаться документы, подтверждающие выдвигаемые нарушения.

9.2. Срок рассмотрения претензии – 10 (десять) рабочих дней со дня ее получения.

9.3. В случае не достижения Сторонами взаимовыгодных результатов по разрешению спора в ходе процедуры дискуссионного урегулирования, спор разрешается в Специализированном неарбитражном административном суде г. Усть-Каменного в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

10. ПРОЧЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ

10.1. Подрядчик заверяет Заказчика, что он, его работники и иные канаты им лица имеют все необходимые разрешительные документы для проведения Работ, обладают соответствующими знаниями и соответствующим необходимым квалификационным требованиям для выполнения работ по Договору.

10.2. Уступка прав по Договору допускается только с письменного согласия Сторон. Стороны признают недействительными все ранее подписанные соглашения, а также переписку относительно предмета настоящего Договора.

10.3. Риск случайного удержания Работ и риск случайно наступившей невозможности исполнения Работ, повлекшая гибель в результате Работ до их сдачи Заказчику несет Подрядчик.

10.4. Договор составлен на русском языке, в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, но одному экземпляру для каждой из Сторон. Все приложения являются неотъемлемой частью Договора.

11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Заказчик:
ТОО «AST LUX ENGINEERING»
ИНН: 220640003385
ИНН: KZ86601A881006723071
АО «Народный Банк Казахстана»
ИНН: HSBKKZKX
Адрес: Республика Казахстан, А10Е6А0 (050036),
г. Алматы, Ауэзовский район,
микрорайон Мамыр-1, дом 26
e-mail: ast_lux@mail.ru
Тел: +7 77272961357, 001400



/Абдураманов А.И.

Подрядчик:
ТОО «Айкар»
ИНН: 210240028228
ИНН: KZ529088180001526838
ЗКО АО «Jusan Bank» ит. Усть-Каменного
ИНН: TSESKZKA
Юр. адрес: РК, ЗКО г. Усть-Каменного, ул. М.Маметовый, 99
Факт. адрес: РК, ЗКО, г. Усть-Каменного, ул. Победы, д.137/1
e-mail: 02ares@yandex.kz
Тел: + 7 7112-26 86 88, + 7 711 880 4377,
+ 7 705 790 5916

Генеральный директор

М.П.

/Утаров Р.Х.

Приложение №1

К Договору подряда № АСТ 05/12-2023-1 от 05 декабря 2023 года.

Смета работ Работы по монтажу системы охранной/тревожной сигнализации на Объекте *Бюджетный*.

№ п/п	Наименование оборудования и электроматериалов	Ед. измерения	Кол-во	Цена за ед. оборудования	Сумма, тенге
1	Датчик движения	Шт	19	3850	73150
2	Мача (светло-звуковой осветитель)	Шт	1	3500	3500
3	Аккумуляторная батарея (7Ah)	Шт	4	10000	10000
4	Сигнализатор	Шт	1	5000	5000
5	Цифровой ключ (комплект)	Шт	3	1000	3000
6	БП-50 (бестеребояник)	Шт	1	10700	10700
7	Кабель КСПВ 4x03	Бухта	3	24000	72000
8	Кабель-канал	Шт	20	500	10000
ИТОГО (материалы и оборудование)					182150
Монтажные работы					30000
Транспортные расходы					
ВСЕГО					212150

Цена Договора составляет 212 150 (Двести двенадцать тысяч сто пятьдесят) тенге, без НДС.

Заказчик: ТОО «AST LUX ENGINEERING» БИН: 220840003383 ИИК: KZ286601 A801006723071 АО «Народный Банк Казахстана» БИК: HSBKCKZKX Адрес: Республика Казахстан, А10Е6А0 (050036), г. Алматы, Ауэзовский район, микрорайон Мамыр-1, дом 26 e-mail: ast_lux@mail.ru тел: +7 (705) 357-00-00	Подписчик: ТОО «Айкар» БИН: 210240028228 ИИК: KZ52998RTD0001526830 ЗАО АО «Айкар Банк» в г. Уральск БИК: TSESKZKA Юр. адрес: РК, ЗКО, г. Уральск, ул. М.Маулятова, 99 Факт. адрес: РК, ЗКО, г. Уральск, ул. Пыляева, д.137/1 e-mail: 07@ayikarbank.kz Тел: +7 7112 26 86 88, +7 771 880 9377, +7 705 790 5916
 (Абдурахманов А.Н.)	 (Нурсов Р.Н.)

ДОГОВОР № ТС 99-2024
об охране объектов

Экземпляр
ТОО
"JAIYQ SECURITY"

г. Уральск

«1» октября 2024г

ТОО «JAIYQ SECURITY», именуемое в дальнейшем «Услугодатель» в лице директора Мамоникова Сергея Алексеевича, действующего на основании Устава и гос.лицензии 24025713 от 09.08.2024 года с одной стороны и ТОО «ABYROI SCHOOL Oral», в лице директора Рамазанова Абылай Аскарулы, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Клиент» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Услуги по охране имущества Клиента, находящегося внутри охраняемого объекта, оборудованного охранной сигнализацией (ОС), посредством выезда на сигнал тревоги группы быстрого реагирования (ГБР) Услугодателя.

1.2. Услуги по пресечению противоправных посягательств на жизнь и здоровье работников Клиента на объекте, оборудованном тревожной сигнализацией (ТС), посредством выезда на сигнал тревоги группы быстрого реагирования (ГБР) Услугодателя.

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. Охраняемым периодом считается время с момента приема объекта на Пульт централизованного наблюдения (ПЦН) до снятия его Клиентом в соответствии с Приложением №1 к настоящему Договору.

2.2. Под группой быстрого реагирования понимается организованная группа вооруженных работников Услугодателя, на транспортных средствах, оборудованных специальными средствами связи, обеспечивающая пресечение противоправных посягательств на Клиента и /или его имущество.

2.3. Под охраняемым объектом понимается здание, помещение или любая ограниченная территория, оборудованная средствами охранной сигнализации, прибором передачи извещений, подключенная к ПЦН и охраняемая Услугодателем.

2.4. Под охранной сигнализацией понимается совокупность технических средств, позволяющих контролировать внутреннее пространство объекта и предназначенных для автоматической передачи сигналов тревоги с объекта при несанкционированном проникновении внутрь объекта в охраняемый период.

2.5. Под статистикой Услугодателя понимается информация, формируемая автоматически при эксплуатации оборудования ПЦН и отображающая историю работы охранной (тревожной) сигнализации в режиме реального времени, а также аудиозапись телефонных переговоров Клиента с оператором ПЦН.

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И ПРАВА СТОРОН

3.1. Услугодателя обязуется:

3.1.1. Принять объект под охрану на ПЦН и снять его с охраны ПЦН по распоряжению Клиента, в соответствии с Приложением №1 к настоящему договору.

3.1.2. Предоставить Клиенту и его ответственным лицам индивидуальный код для снятия, постановки объекта на ПЦН. Вести статистику по объекту.

3.1.3. Передать во временное пользование приборы передачи извещений и подключить их на объект, указанных в Приложении №1 к ПЦН. Настоящим стороны признают, что приборы передачи извещений остаются собственностью Услугодателя и подлежат возврату в случае: полного или частичного (снятия одного из объектов с ПЦН) расторжения настоящего договора, временного снятия объекта с ПЦН, реорганизации юридического лица.

3.1.4. Обеспечить эксплуатационное обслуживание средств охранной и (или) тревожной сигнализации по заявке Клиента в течение рабочего дня и на следующие сутки в случае необходимости. Устранять неисправности в технически возможный срок.

3.1.5. По любому тревожному сообщению, поступившему на ПЦН, обеспечить прибытие на объект ГБР в течение времени, указанного в Приложении №1 (Перечень охраняемых объектов) с момента получения сигнала тревоги в кратчайшее время.

3.1.6. При срабатывании охранной сигнализации, в пределах, предоставленных законами Республики Казахстан прав, в целях пресечения правонарушений, обеспечить задержание правонарушителей, их передачу сотрудникам территориального органа внутренних дел, осуществляя при этом дальнейшую охрану Объекта до прибытия оперативно-следственной группы и представителей Клиента. О факте нарушения целостности охраняемого объекта Услугодатель сообщает Клиенту и по согласованию с ним в дежурную часть органов внутренних дел.

3.1.7. При срабатывании охранной сигнализации и обнаружении признаков нарушения целостности

1) по ремонту и замене технических средств сигнализации, если они вышли из строя по его вине, пришли в негодность вследствие износа или по причинам техногенного характера, дооборудованные техническими средствами сигнализации, если объект требует дооборудовки, в том числе по оснащению объекта технически достаточным резервным питанием, согласно предписаниям Услугодателя;

2) по капитальному ремонту и замене технических средств сигнализации при длительном сроке эксплуатации, для приборов и извещателей – более 5 лет, для шлейфа сигнализации – более 2 года;

3) по возмещению полной стоимости приборов передачи извещений, если устанавливается факт неисправности прибора, которая явилась следствием неправильной эксплуатации прибора, ремонта или вскрытия прибора кем-либо, кроме специалиста, направленного Услугодателем, либо не возврата (утери) прибора, установленных на объектах Клиента.

3.2.13. Возмещать затраты за выезд группы задержания по ложным вызовам, произошедшим по его вине и при нарушении п.п. 3.2.4, 3.2.5, 3.2.10. договора, в размере половины месячного расчетного показателя. Установление причины ложного вызова определяется на месте группой оперативного реагирования, о чем составляется акт.

3.2.14. Внутренним приказом определить по каждому объекту лиц, ответственных за использование охранной и тревожной сигнализации (не менее двух). Должность, фамилию, имя, отчество, адрес места жительства и телефон предоставить Услугодателю отдельным списком. Списки должны обновляться не реже одного раза в квартал или в случае смены ответственных лиц.

3.2.15. Не передавать выданный Услугодателем индивидуальный код и ключ посторонним лицам, в случае изменения ответственных лиц немедленно информировать Услугодателя для изменения кода. В случае невыполнения данного условия Услугодатель ответственность за проникновение и кражу не несет.

3.2.16. При расторжении Договора Клиент обязан предоставить письменное заявление Услугодателю.

3.3. Услугодатель имеет право:

3.3.1. В одностороннем порядке снять с ПШН объекты без письменного предупреждения:

1) за дебиторскую задолженность, если просрочка оплаты достигает более 20 дней. Снятие объекта с охраны не означает расторжения договора. Объект может быть подключен к охране после полного погашения Клиентом задолженности и возмещения расходов, связанных с отключением и подключением технических средств охраны, в размере 2 (двух) МРП, установленных действующим законодательством на момент подключения.

2) если Клиент без предварительного письменного заявления не сдал объект более 3 дней подряд. Объект может быть принят под охрану только после письменного обращения Клиента.

3) при отказе от возмещения затрат за выезд ГПР по ложным вызовам.

3.3.2. Вести запись служебных переговоров при звонках Клиента на пульт. Настоящим стороны признают, что запись телефонных переговоров является достаточным основанием для решения вопросов в спорных ситуациях.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

4.1. Услугодатель несет материальную ответственность за ущерб, причиненный кражами товарно-материальных ценностей, находящихся внутри объекта, оборудованного охранной сигнализацией, в охраняемый период, тарифицированных и перечисленных в Приложении №1 к настоящему договору.

4.2. Факт кражи в охраняемый период, устанавливаются органами дознания, следствием или судом.

4.3. При установлении факта кражи, Клиент обязуется в течение 12 часов обратиться с письменным заявлением о причиненном ущербе к Услугодателю с предложением участвовать в определении размера ущерба и в снятии остатков товарно-материальных ценностей. В случае отсутствия такого заявления Услугодатель ответственность за ущерб не несет.

4.4. При наличии официального письменного заявления Клиента о причиненном ущербе ответственные представители Услугодателя обязаны участвовать в определении размера этого ущерба и в снятии остатков товарно-материальных ценностей. Снятие остатков товарно-материальных ценностей должно быть проведено немедленно и комиссионно по прибытию представителей сторон на место происшествия. Размер ущерба должен быть подтвержден актом документальной ревизии, актом снятия остатков товарно-материальных ценностей и соответствующими документами с расчетом стоимости похищенных товарно-материальных ценностей и денежных сумм, составленных с участием представителей Услугодателя. Стоимость ущерба определяется исходя из остаточной балансовой стоимости похищенного имущества. В возмещаемый ущерб включается стоимость похищенного имущества, но не включается упущенная выгода. В случае не уведомления Услугодателя о снятии остатков и проведении учета без его представителей, Услугодатель акт не признает и ответственность за ущерб не несет.

4.5. Претензии и возмещение материального ущерба рассматриваются Услугодателем в порядке и

к соглашению, что акт считается подписанным. Основанием для оплаты служит выставленный Акт выполненных работ и счет-фактура.

5.2. В случае несвоевременной оплаты (дебиторской задолженности) Услугодатель имеет право начислить Клиенту неустойку в размере 5 % от несвоевременно уплаченной суммы за каждый день просрочки. Начисление неустойки производится до дня полного погашения Клиентом задолженности, включая день оплаты. Начисление неустойки сроком и размерами не ограничивается. Условия договора в части оплаты оказываемых услуг и неустойки действуют до момента полного погашения Клиентом задолженности. При расторжении договора неустойки начисляются до дня полного взаиморасчета, а оплата за фактически оказанные услуги производится в течение 2 (двух) рабочих дней после окончания действия Договора. Если «Клиент» изъявит желание о досрочном расторжении договора с нарушением п. 6.1., т.е. без уведомления «Услугодателя» за 30 дней о расторжении, то «Клиент» обязан оплатить «Услугодателю» месячную оплату за услуги, предоставленные договором на сроки для уведомления, а в противном случае «Услугодатель» оставляет за собой право обратиться в суд для защиты своих интересов.

5.3. Оплату за услуги производить только на банковский счет по указанным реквизитам «Услугодателя» или в кассу бухгалтерии офиса. Передача оплаты за услуги через руководителя организации, сотрудников охраны и посторонних лиц строго запрещена. В случае оплаты через вышеуказанных лиц, оплата за услуги считается не осуществленной (не произведенной) и подлежит оплате вновь.

Контактный телефон по вопросам оплаты – 8 777 562 1215.

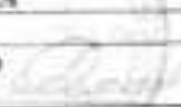
5.4. Настоящим Стороны признают право Услугодателя на пересмотр тарифов 1 раз в полугодие. Тарифы могут быть изменены при изменении законодательных актов Республики Казахстан и других непредвиденных изменений, влияющих на работу охранного наблюдения и реагирования. При этом Услугодатель уведомляет Клиента (письменно) за 15 дней, после чего составляется новое приложение к Договору в виде перечня объектов (с указанием нового тарифа и начала срока его действия), подписанное сторонами.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания, действует до конца текущего года и считается продленным (продолженным) на тех же условиях на каждый последующий календарный год, пока одна из сторон не заявит в письменном виде о его расторжении. При этом сторона-инициатор расторжения обязана уведомить другую сторону письменно за 30 дней, в т.ч. и при досрочном расторжении.

6.2. Договор с приложением составлен на русском языке в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: 1-Клиенту, 1- Исполнителю.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Клиент»	«Услугодатель»
ТОО "ABYROI SCHOOL Oral"	ТОО «JATYQ SECURITY»
Юр. адрес: г. Уральск, Ш.Айтматова, дом строение 4	Юр. адрес: ЗКО, г. Уральск, ул. Победы 137/1
Факт. адрес: г. Уральск ул. Тәуелсіздік 2/1	
Тел: 7 775 983 61 42	тел: 8 (7112) 26 86 87; 8 (7112) 26 86 88
БИН 190840006004	БИН 240 640 014 024
ИНН: KZ367225000002450578	ИНН KZ68856220313931121
БНК АО «Kazpi Bank»	БНК КСІВКЗКХ
CASPKZKA	АО «Банк ЦентрКредит»
e-mail:	E-mail: jatyqsecurity@mail.ru
Директор  <u>Раматжанов А.А.</u>	Директор  <u>Маноницкий С.А.</u>

**Дополнительное соглашение
к Договору № ТС 99-2024 от «1» октября 2024 года**

г. Уральск

«1» октября 2024г.

ООО «JAIYQ SECURITY», именуемое в дальнейшем «Услугодатель» в лице директора Мамонидова Сергея Алексеевича, действующего на основании Устава и гос. лицензия 24025713 от 09.08.2024 года с одной стороны и ООО «ABYROI SCHOOL Oral», в лице директора Рамазанова Абдылай Аскарұлы, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее **Дополнительное соглашение к Договору № ТС 99 - 2024 от «1» октября 2024 года, (далее – Договор)** о нижеследующем:

1. В целях надлежащего обеспечения приема-передачи тревожных сигналов с Охраняемых объектов Клиента, Услугодатель устанавливает и обеспечивает обслуживание установленных на Охраняемых объектах Клиента технических средств охранного мониторинга.

2. Услугодатель обязуется установить и передать **в безвозмездное временное пользование Клиенту** следующее оборудование охранного мониторинга (далее совместно именуемые «Приборы»):

№	Наименование оборудования	Кол-во	Место установки	Стоимость за 1 шт. в тенге
1	ППКОП «Цербер GSM»	1	г. Уральск ул. Тауелсіздік 2/1	100 000,00
2	Антенна GSM	1		30 000,00
3	Тревожная кнопка	1		15000,00

3. Дата подключения (установки) приборов «1» октября 2024г.

4. В соответствии с пунктом 1 настоящего Дополнительного соглашения постоянное поддержание работоспособности состояние приборов путем проведения профилактических, технических, ремонтных работ и устранение неисправностей в круглосуточном режиме осуществляется за счет средств и сил Услугодателя.

5. Стоимость приборов, указанная в пункте 2 настоящего дополнительного соглашения, учитывается Сторонами на случай возникновения обстоятельства, описанных в п.8 п.10, настоящего Дополнительного соглашения.

6. В случае расторжения Клиентом Договора с Услугодателем, Приборы, перечисленные в пункте 2 настоящего Дополнительного соглашения, подлежат возврату Услугодателю или указанному Услугодателем лицу в течение 5(пяти) рабочих дней с момента расторжения Договора в рабочем состоянии и без дефектов, с учетом естественного износа. Демонтаж Приборов, указанных в п.2 производится Услугодателем и подлежит к оплате в размере 5000 тенге.

7. По окончании срока действия Договора или его досрочного расторжения отключение и снятие (демонтаж) приборов (оборудование) с объекта производится только работниками Услугодателя. В случае самовольного отключения или снятия приборов с объекта Клиентом, Услугодатель вправе потребовать от Клиента уплаты штрафа в размере 15 000 тенге. Если будет установлена неисправность приборов, то Клиент обязан возместить вышеуказанную полную стоимость приборов.

8. Услугодатель гарантирует, что на день подключения приборы удовлетворяют техническим условиям и не имеют дефектов. Аккумуляторная батарея поставляется за отдельную плату. Гарантийный срок эксплуатации аккумуляторной батареи, поставляемой с оборудованием составляет 3 (три) месяца с момента установки приборов. Об истечение гарантийного срока Клиент обязуется производить замену аккумуляторной батареи в приборе за свой счет.

9. Если во время сервисного обслуживания устанавливается факт неисправности прибора, которая являлась следствием:

- неправильной эксплуатации Приборов Клиентом;
- ремонта или вскрытия кем-либо, кроме специалиста, направленного Услугодателем;
- умышленных или неумышленных повреждений, возникших по вине Клиента то Клиент обязан возместить все понесенные Оператором расходы, связанные с его ремонтом.

10. В случае реорганизации юридического лица Клиента, его права и обязанности переходят к правопреемнику.

11. Если Клиент в течение 5 (пяти) рабочих дней по окончании срока действия Договора или его досрочного расторжения не осуществит возврат Приборов, то Услугодатель вправе потребовать от Клиента уплаты полной стоимости невозмещенного Прибора (п.2 настоящего Дополнительного соглашения). Если Клиент возвратил приборы несвоевременно, то Услугодатель вправе потребовать от Клиента уплаты неустойки в размере 1% от стоимости несвоевременно возвращенных Приборов (п.2 настоящего Дополнительного соглашения) за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости

13. Все вопросы, прямо или косвенно связанные с настоящим Дополнительным соглашением и не урегулированные в нем, решаются и регулируются Сторонами в соответствии с Договором, а во всем, что не урегулировано Договором – в соответствии с законодательством РК.

14. Дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

15. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора, составлено в двух идентичных экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

10. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон:

«Клиент»	«Услугодатель»
ТОО "ABYROI SCHOOL Oral"	ТОО «JAIYQ SECURITY»
Юр. адрес: Уральск, Ш.Айтматова, дом строение 4	Юр. адрес: ЗКО, г. Уральск, ул. Победы 137/1
Факт. адрес: г. Уральск ул. Тәуелсіздік 2/1	
Тел: 7 775 985 61 42	тел: 8 (7112) 26 86 87; 8 (7112) 26 86 88
БИН 190840006004	БИН 240 640 014 624
НИК: KZ887225000012377204	НИК KZ688562203139311121
БНКАО «Kaspi Bank»	БНК КСЖБКЗКХ
CASPKZKA	АО «Банк ЦентрКредит»
e-mail:	E-mail: jaiyqsecurity@mail.ru
Директор  Ранаизанова А.А.	Директор  Манолентsev С.А.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
к договору № ТС 99-2024 от 01.10.2024 года.

г.Уральск

« 01 » октября 2025 года.

ООО «JAIYQ SECURITY», именуемое в дальнейшем «Услугодатель» в лице директора Мановицкого Сергея Алексеевича, действующего на основании Приказа № 1 от 10.06.2024 года и государственной лицензии № 24025713 от 09.08.2024 года с одной стороны,

и ООО «ABYROI SCHOOL Oral», в лице директора Рамазанова Абылай Аскарұлы, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение (далее - Соглашение) к договору и пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Внесение дополнений и изменений.

1.1. Внести следующее изменение в договор № ТС 99-2024 от 01.10.2024 года:

В раздел 6 «СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА»:

- п.6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания, действует до 31 декабря 2028 года и считается продленным (продолженным) на тех же условиях на каждый последующий календарный год, пока одна из сторон не заявит в письменном виде о его расторжении. При этом сторона-инициатор расторжения обязана уведомить другую сторону письменно за 30 дней, в т.ч. и при досрочном расторжении;

По всем остальным пунктам не внесенных изменений и дополнений настоящего дополнительного соглашения № 1 от 01.10.2025 года, стороны руководствуются условиями договора № ТС 99-2024 от 01.10.2024 года.

Настоящее дополнительное соглашение № 1 от 01.10.2025 года считать неотъемлемой частью договора № ТС 99-2024 от 01.10.2024 года и вступает в силу с 01.10.2025 года.

Настоящее дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах на русском языке, все из которых идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего дополнительного соглашения.

Юридические адреса сторон:

«Клиент»	«Услугодатель»
ООО «ABYROI SCHOOL Oral»	ООО «JAIYQ SECURITY»
Юр. адрес: : Уральск, Ш.Айтматова, дом строение 4	Юр.адрес: г.Уральск, ул.Победы 137/1 Факт.адрес:г.Уральск,ул.Ескалиева,120/1
Факт.адрес: г.Уральск ул.Тәуелсіздік 2/1	
Тел: 7 775 983 61 42	тел: 8 (7112) 26 86 87; 8 (7112) 26 86 88
БИН 190840006004	БИН 240 640 014 624
ИНН: KZ367225000002450578	ИНН KZ688562203139311121
БНК АО «Kaspi Bank»	БНК KCSJBKZKX
CASPKZKA	АО «Банк ЦентрКредит»
e-mail:	E-mail: jaiyqsecurity@mail.ru
Директор  Рамазанов, А.А.	Директор  Мановицкий С.А.



24025713



ЛИЦЕНЗИЯ

09.08.2024 года

24025713

Выдана

Товарищество с ограниченной ответственностью "JAIGUQ SECURITY"

090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А.,
г.Уральск, улицы Победы, дом № 137/1
БИН: 240640014624

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

на занятие

Охранная деятельность

(наименование лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Особые условия

(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Примечание

Неотчуждаемая, класс I

(отчуждаемость, класс разрешения)

Лицензиар

Государственное учреждение "Департамент полиции Западно - Казахстанской области Министерства внутренних дел Республики Казахстан". Министерство внутренних дел Республики Казахстан.

(полное наименование лицензиара)

Руководитель
(уполномоченное лицо)

Акшауов Болатбек Исакович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))

Дата первичной выдачи

Срок действия
лицензии

Место выдачи

г.Уральск





ПРИЛОЖЕНИЕ К ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии 24025713

Дата выдачи лицензии 09.08.2024 год

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности

Все виды охранных услуг, за исключением охраны объектов, уязвимых в террористическом отношении

(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиат

Товарищество с ограниченной ответственностью "JALVQ SECURITY"
090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А.
г.Уральск, улица Победы, дом № 137/1, БИИ: 240640014624

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/отсутствие фамилии, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

Производственная база ПОБЕДЫ 137/1

(местонахождение)

Особые условия
действия лицензии

(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиар

Государственное учреждение "Департамент полиции Западно -
Казахстанской области Министерства внутренних дел Республики
Казахстан". Министерство внутренних дел Республики Казахстан.

(полное наименование органа, выданного приложения к лицензии)

Руководитель
(уполномоченное лицо)

Акшиуов Болатбек Исакович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))

Номер приложения

001

Срок действия

Дата выдачи
приложения

09.08.2024

Место выдачи

г.Уральск



Договор №039

на техническое обслуживание систем пожарной сигнализации и речевого оповещения
г. Уральск «08» октября 2025 года

ИП «Байтаков», именуемый в дальнейшем Исполнитель, с одной стороны, и ТОО «ABYROI SCHOOL Oral» в лице директора Рамазанов Абылай Аскарұлы, именуемого в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», а по отдельности - «Сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства осуществлять техническое обслуживание систем пожарной сигнализации и речевого оповещения (далее ПС) расположенном по адресу: **ЗКО, г. Уральск, ул. Тауелсіздік 2/1**

1.2. Техническое обслуживание и ремонт средств ПС, осуществляемое Исполнителем на объектах Заказчика включает в себя:

1.2.1. Тестирование приборов и датчиков во всех необходимых режимах работы: (рабочий, дежурный, режим сработки и т.д);

1.2.2. Проверка целостности шлейфов проводов, приборов и датчиков;

1.2.3. Протяжка контактов в соединительных коробках и местах подключения проводов;

1.2.4. Измерительные работы (сопротивление шлейфа, сопротивление изоляции проводов и кабелей);

1.2.5. Проверка времени сработки, и последовательности совместной работы пожарной сигнализации и системы оповещения о пожаре;

1.2.6. Плановая замена оборудования при естественном износе либо вышедшего из строя за счёт средств Заказчика;

1.2.7. Восстановление работоспособности средств ПС (текущий ремонт);

1.2.8. Принятие мер и выдачу рекомендаций по устранению причин «ложных» срабатываний средств ПС;

1.2.9. Осуществление технического надзора за правильным содержанием и эксплуатацией средств ПС;

1.2.10. Выдачу технических рекомендаций по улучшению работы средств ПС;

1.2.11. Заполнение журнала по техническому обслуживанию системы ПС.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Исполнитель, обязан:

2.1.1. Осуществлять качественное техническое обслуживание средств ПС.

2.1.2. Осуществлять технический надзор за правильным содержанием Заказчиком и эксплуатации системы пожарной сигнализации.

2.1.3. Все услуги по техническому обслуживанию проводить в согласованное с Заказчиком время.

2.1.4. Один раз в месяц осуществлять услуги, предусмотренные п.1.2 и согласно технической спецификацией настоящего договора.

2.1.5. Обеспечивать надежность и эффективность работы системы пожарной сигнализации.

2.1.6. Обеспечить прием заявок на устранение неисправностей средств ПС в течении рабочего дня по многоканальному телефону **8 708 907 07 94 – Бахтияр Талапович**

2.1.7. После получения заявки от Заказчика направить своего представителя для обследования средств ПС.

2.1.8. После обследования средств ПС сообщить Заказчику причину неисправности.

2.1.9. В ходе оказания услуг по настоящему Договору бережно относиться к имуществу Заказчика и третьих лиц.

2.1.10. В случае причинения ущерба указанному имуществу возмещать причиненный вред в полном объеме.

2.1.11. Соблюдать противопожарную безопасность и правила охраны труда при проведении работ; пропускной и внутри объектный режим. Ответственность за безопасную организацию работ и

наличие средств индивидуальной защиты персонала исполнителя несет Исполнитель.

2.2. Исполнитель вправе:

2.2.1. В случае невыполнения Заказчиком рекомендаций Исполнителя, а также при нарушении сроков оплаты по Договору, Исполнитель вправе приостановить работы, предварительно письменно уведомив об этом Заказчика.

2.2.2. Производить плановые регламентные работы, необходимые для содержания установок в рабочем состоянии, по согласованию с Заказчиком.

2.2.3. Производить ремонт и замену вышедшего из строя оборудования (не подлежащего восстановлению) за счет Заказчика. При этом Исполнитель предоставляет Заказчику документы, указанные в п.4.6. настоящего Договора.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Своевременно принимать и оплачивать предоставляемые Исполнителем услуги по техническому обслуживанию в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором.

2.3.2. На время действия договора обеспечивать своевременный допуск Исполнителя к обслуживаемым установкам.

2.3.3. Управлять ПС в соответствии с требованиями технической документации и условиями эксплуатации.

2.3.4. Немедленно после обнаружения информировать Исполнителя о возникновении неисправностей в работе оборудования.

2.3.5. Не допускать к техническому обслуживанию средств ПС и устранению неисправностей посторонних лиц.

2.4. Заказчик вправе:

2.4.1. Проверять в любое время ход и качество работ, выполняемых Исполнителем.

2.4.2. Вызывать специалистов Исполнителя для устранения неисправностей в работе системы пожарной сигнализации.

3. Порядок оказания услуг

3.1. Порядок оказания услуг включает в себя следующее:

3.1.1. Выполнение планового технического обслуживание систем пожарной сигнализации осуществляется один раз в месяц.

3.1.2. Устранение неисправностей систем осуществляется по вызову Заказчика или при обнаружении таковых при оказании услуг по договору. Вызов производится по телефонам Исполнителя: 8 708 907 07 94 – Бахтияр Таланович

3.1.3. По окончании оказания услуг по техническому обслуживанию производится отметка в журнале по техническому обслуживанию системы ПС.

4. Стоимость услуг и порядок оплаты

4.1. Стоимость услуг Исполнителя составляет 15 000 (пятнадцать тысяч) тенге в месяц, итого 180 000 (сто восемьдесят тысяч) тенге за 12 месяцев.

4.2. Оплата производится в течении 5 рабочих дней после получения счёта за выполненные услуги. Счёт за выполненные услуги выставляется Исполнителем, по согласованию сторон.

Оплата производится в национальной валюте Республики Казахстан.

4.3 Оплата производится Заказчиком путём перечисления денежных средств на расчётный счёт либо путём внесения наличных денежных средств в кассу Исполнителя.

4.4. В стоимость проведения технического обслуживания пожарной сигнализации не входит стоимость запасных частей для ремонта и/или замены элементов систем пожарной сигнализации

(нового оборудования, элементов питания для приборов, установленного взамен старого, вышедшего из строя).

4.5. Стоимость израсходованных Исполнителем запасных частей для ремонта систем пожарной сигнализации оплачивается Заказчиком на основании документов, предоставляемых Исполнителем, согласно п. 4.6. При этом совокупная (общая) стоимость запасных частей, израсходованных Исполнителем в период действия договора не должна превышать.

4.6. Исполнитель не позднее 3-х рабочих дней с момента проведения ремонтных работ систем пожарной безопасности предоставляет Заказчику документы, подтверждающие фактическое использование запасных частей, а именно: дефектную ведомость, ведомость затрат Исполнителя на фактически использованное новое оборудования и/или материалов с приложением документов, подтверждающих стоимость этого оборудования и/или материалов, с учетом транспортных затрат. Акт установки/замены технических средств пожарной сигнализации, оформленный согласно Приложения № 1 к настоящему Договору.

4.7. Оплата за оказанные Услуги, в том числе окончательный расчет по Договору, производится в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания сторонами Акта (-ов) оказанных Услуг (далее - Акт оказанных Услуг).

4.8. Оплата Исполнителю за оказанные услуги по Договору производится Заказчиком, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя либо внесением наличных сумм непосредственно в кассу Исполнителя.

5. Срок действия договора

5.1. Настоящий Договор действует с **08.10.2025г.** до **31.12. 2026 г.** Включительно. Если за месяц до истечения срока действия договора ни одна из сторон не направила письменный отказ от продления договора, он считается продленным на следующий календарный год на тех же условиях. При этом договор может быть продлен неограниченное число раз.

5.2. Договор заключен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны, и имеют одинаковую юридическую силу.

6. Антикоррупционные условия

6.1. При исполнении обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

6.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии и легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

6.3. Каждая из Сторон настоящего Договора отказывается от стимулирования каким-либо образом работников другой Стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм,

- подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другим, не упомянутыми в настоящем пункте способами, ставящего работника в определенную зависимость и направленного на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны.

6.4. Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его Стороны, понимаются:

- предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;
- предоставление каких-либо гарантий;
- ускорение существующих процедур;
- иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но

идущие в разрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Сторонами.

6.5. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

6.6. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящих условий контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

6.7. Стороны настоящего Договора признают проведение процедуры по предотвращению коррупции и контролируют их соблюдение. При этом Стороны прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск деловых отношений к контрагентам, которые могут быть вовлечены в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции. Для этого Стороны обеспечивают реализацию процедур по проведению проверок в целях предотвращения рисков вовлечения Сторон в коррупционную деятельность.

последствия – от понижения рейтинга надежности контрагента до существенных ограничений по взаимодействию с контрагентом, вплоть до расторжения настоящего Договора.

7. Ответственность сторон

7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего договора в соответствии с действующим законодательством и настоящим договором.

7.2. Стороны не несут ответственности за невыполнение обязательств по договору, если невозможность их выполнения явилась следствием обстоятельств непреодолимой силы.

7.3. Все споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего договора, решаются путем переговоров. При не достижении согласия путем переговоров спорные вопросы Стороны руководствуются действующим Гражданским Законодательством Республики Казахстан.

7.4. Каждой из сторон предоставляется право досрочно прекратить действие договора, письменно предупредив об этом другую сторону не менее чем за один месяц. В течение этого месяца стороны производят все взаиморасчеты за работы, выполненные по настоящему Договору.

7.5. В случае задержки оплаты за техническое обслуживание ИС более 1 месяца действие договора приостанавливается. Возобновление договора производится после погашения задолженности по настоящему договору.

8. Прочие условия

8.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются дополнительными соглашениями, подписанными сторонами.

8.2. В случае изменения у какой-либо из Сторон юридического адреса, названия, банковских реквизитов и прочего она обязана в течение 10 (десяти) календарных дней письменно известить об этом другую Сторону, причем в письме необходимо указать, что оно является неотъемлемой частью настоящего Договора.

8.3. Во всем остальном, что не предусмотрено положениями настоящего Договора, стороны руководствуются действующим законодательством РК.

8.4. Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при исполнении сторонами всех условий настоящего Договора.

8.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

9. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ЗАКАЗЧИК:

ИП «Байтаков» Юр.адрес: РК, ЗКО, г.Уральск, ул. Алтынсарина 43, кв 2 БИН 600124402617 ИНН KZ94722S000029006679 БИК CASPKZKA, БЕЗ НДС Филиал АО «Kaspi Bank» в г.Уральск. Директор: Байтакова З. К.	ТОО «ABYROI SCHOOL Oral» БИН: 190840006004 ДБ АО «Bereke Bank» БИК: BRKEKZKA ИНН: KZ80914022203KZ001XZ РК, ЗКО, город Уральск, улица Айтмиева 4
---	--

Директор



Байтакова З.К.

М.П



Директор



Рамзанов А.А.

М.П



«8» 10 2025