

Договор №22/10-AB/BY-25
Поставки и пуско-наладки система контроля и управления доступа

г. Уральск

«06» октября 2025г.

ТОО «by ERA», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Байтана Е.К., действующего на основании Устава, с одной стороны, и ТОО "ABYROI SCHOOL Oral", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Рамазанова А.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

- 1.1. Исполнитель обязуется осуществить, а Заказчик обязуется принять и оплатить комплекс работ по поставке, монтажу и пуско-наладке система контроля и управления доступа на объекте Заказчика по адресу: РК, г. Уральск, ул. Тәуелсіздік 2/1.
- 1.2. Технические и технологические требования к выполняемым работам должны соответствовать техническому заданию, согласованному сторонами и являющемуся неотъемлемой частью договора. А именно, осуществить монтаж и пуско-наладку оборудования и система контроля и управления доступа согласно Приложению №1 настоящего Договора.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ПЛАТЕЖЕЙ.

- 2.1. Цены в настоящем Договоре установлены в тенге, согласованы и утверждены обеими Сторонами (Приложение №1 к Договору).
- 2.2. Общая сумма Договора составляет **700 000 (Семьсот тысяч) тенге 00-тиын.**
- 2.3. Заказчик осуществляет полную оплату в размере 100% что составляет **700 000 (Семьсот тысяч) тенге 00-тиын**, согласно Приложения №1 к настоящему Договору в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания Сторонами настоящего Договора и получения от Исполнителя счета на оплату.
- 2.4. В стоимость Работ по Договору считаются включенными все расходы, связанные с выполнением Работ, приобретением строительного инвентаря (оборудование), материалов, ручных инструментов, необходимых для выполнения Работ, в том числе транспортные расходы, как на территории, так и за пределами Объекта, и иных расходов, Исполнителя в связи с исполнением Договора,
- 2.5. Стоимость Работ по Договору не может быть изменена в сторону увеличения в виду изменения вышеуказанных расходов, в том числе по обстоятельствам, не зависящим от Сторон (предпринимательский риск — убыток), а также в результате какого-либо экономического кризиса, инфляции и/или девальвации, изменения курса валют и других экономических факторов, кроме как по соглашению Сторон.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

3.1. Заказчик обязан:

- 3.1.1. Обеспечить доступ на объект автотранспорту Исполнителя в рабочее время Заказчика, для транспортировки оборудования, материалов и инструментов необходимых для производства работ.
- 3.1.2. Предоставить охраняемое помещение для хранения оборудования на время проведения работ.
- 3.1.3. Обеспечить на весь период проведения монтажа и пуско-наладочных работ доступ к электротехническим щитам для проведения монтажных работ и подключения к электросети переменного тока напряжением 220В.
- 3.1.4. Осуществлять своевременную оплату за выполненные Работы в порядке раздела 2,

Настоящего Договора, при условии:

- отсутствия каких-либо замечаний к качеству и срокам выполнения Работ;
- своевременного, в установленные Договором сроки, предоставления Актов выполненных работ.

3.2. Исполнитель обязан:

3.2.1. Приступить к работе не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения оплаты от Заказчика согласно разделу 2, настоящего Договора.

3.2.2. **Осуществить поставку, монтаж и пуско-наладку оборудования, предусмотренную Приложением №1 к настоящему Договору не позднее 30 (тридцати) рабочих дней.**

3.2.3. Использовать помещения, предоставленные Заказчиком, в соответствии с их назначением.

3.2.4. Немедленно предупредить Заказчика в случае обнаружения, каких бы то ни было независимых от Исполнителя обстоятельств, приводящих к снижению результатов выполняемой работы, либо препятствующих ее завершению в сроки, предусмотренные п. 3.2.2. настоящего Договора, и до получения от него указаний приостановить все выполняемые работы.

Выполнить Работы в объеме и сроки, предусмотренные Договором;

3.2.5. Выполнить Работы качественно и срок, предусмотренный Настоящим Договором.

3.2.6. Не допускать каких-либо отступлений от условий Договора, которые могут ухудшить качество Работ либо увеличить сроки выполнения Работ, установленные Договором;

3.2.7. Согласовать с Заказчиком возможность досрочного выполнения и сдачи Работ;

3.2.8. Предоставлять Заказчику по его требованию полную информацию о ходе выполнения Работ по Договору в срок не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего уведомления Заказчика;

3.2.9. Исполнитель обязуется. Нести ответственность за порчу имущества Заказчика;

3.2.10. Нести ответственность за действия своих, и привлеченных к работам рабочих в случае порчи и повреждения имущества Заказчика, а также за не надлежаще выполненные работы.

3.2.11. Не приводить на объект посторонних людей, кроме того, строго запрещается распитие алкогольных напитков;

3.2.12. В процессе работы, а также по окончании работ собрать и вывести за собой весь строительный и иной мусор;

3.2.13. Самостоятельно нести охрану своего имущества, инвентаря и материалов, привезенных на объект Исполнителем, а также имущества, инвентаря и материалов Заказчика переданных для осуществления работ;

3.2.14. Соблюдать технику безопасности при осуществлении работ;

3.2.15. Соблюдать технику пожарной безопасности при осуществлении работ;

3.3. Заказчик вправе:

3.3.1. Требовать выполнения Работ качественно, в полном объеме и в сроки, определенные в Договоре;

3.3.2. Приостановить монтажные работы, выполняемые Исполнителем, в случае отклонения от условий договора.

3.4. Заказчик в праве:

3.4.1. Предоставить Подрядчику информацию, определяющую объем и содержание Работ;

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

4.1. Ненадлежащее исполнение или неисполнение одной из Сторон обязательств по настоящему Договору влечет ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

4.2. Исполнитель обязуется нести ответственность, защищать, гарантировать возмещение всякого рода ущерба и ограждать Заказчика от любых обязательств, претензий, судебных разбирательств, ущерба, убытков, затрат и расходов любого рода, возникших в связи или в результате:

- травмы, заболевания любого работника Исполнителя и/или потерю или ущерб собственности любого работника Исполнителя, а также непосредственно Заказчика;
- причинения убытка или ущерба имуществу любого работника Заказчика, вызванных умышленным нарушением или грубой неосторожностью любого работника Исполнителя, а также непосредственно Исполнителя;
- допуск к выполнению Работ работников Исполнителя, не отвечающих установленным законодательством Республики Казахстан требованиям, включая квалификацию, а также не прошедших в установленном порядке медицинский осмотр, инструктаж по технике безопасности и не имеющих соответствующий допуск к Работам;

4.3. Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, субподрядчика, работников и доверенных лиц субподрядчика, а также других лиц, привлеченных Исполнителем в рамках настоящего Договора.

4.4. В случае нарушения Исполнителем срока выполнения Работ, установленного п. 3.2.2 настоящего Договора, Заказчик вправе потребовать с Исполнителя неустойку в размере 0,1% от общей стоимости Работ по настоящему Договору за каждый день просрочки.

4.5. В случаях нарушения сроков устранения замечаний, а также в случае нарушения сроков и/или требований к качеству оформляемой технической и исполнительской документации, Заказчик имеет право взыскать с Исполнителя неустойку в размере 0,1% от общей стоимости Договора, за каждый день просрочки устранения замечаний до полного их устранения, но не более 30% (тридцати процентов) от общей стоимости Договора путем удержания из сумм, подлежащих к выплате согласно подписанных Сторонами Актов выполненных работ.

4.6. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты, установленных настоящим Договором, более чем на 30 (тридцать) рабочих дней, Исполнитель вправе потребовать от Заказчика выплаты пени в размере 0,1% от несвоевременно выплаченной суммы, но не более 10% (десяти процентов) от суммы задолженности по настоящему Договору.

5. СОБЛЮДЕНИЕ ПРАВИЛ ПО ТЕХНИКЕ БЕЗОПАСНОСТИ, ОХРАНЕ ТРУДА И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

5.1. С момента заключения настоящего Договора и в течение всего срока его действия ответственность по соблюдению правил по технике безопасности и охране труда, а также пожарной безопасности непосредственно возлагается на Исполнителя. Исполнитель обязуется неукоснительно соблюдать и обеспечить в период выполнения Работ на Объекте Заказчика строгое выполнение правил по технике безопасности, охране труда и пожарной безопасности. При этом Исполнитель обязуется строго соблюдать «Мероприятия обеспечивающие безопасные условия работы на строительных объектах».

6. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ И ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

6.1. При мотивированном отказе Заказчика от приема какого-либо этапа или всего результата Работ по причине обнаруженных им дефектов и недостатков в выполненных Работах и/или скрываемых при выполнении последующих работ, Сторонами в течение 2 (двух) календарных дней составляется Дефектный акт, с указанием сроков устранения дефектов и недостатков.

6.2. Исполнитель обязан в сроки, указанные в Дефектном акте, своими силами и за свой счет, с использованием своих изделий и строительных материалов, устранить дефекты и недостатки,

указанные в Дефектном акте. При этом ответственность за нарушение общего срока выполнения Работ по причине устранения дефектов и недостатков несет Исполнитель, на условиях предусмотренных Договором.

6.3. В случае отказа Исполнителя от подписания Дефектного акта, Заказчиком составляется Акт об отказе от подписи, подписываемый им в одностороннем порядке.

6.4. Исполнитель несет риск гибели или повреждения результатов отдельных видов Работ, произошедших по его вине, ввиду допущения им недостатков в процессе производства Работ, которые не могли быть выявлены Заказчиком при обычном способе ее приемки.

7. ГАРАНТИИ

7.1. Исполнитель гарантирует, что Товар является новым, в споре и в залоге не состоит, удовлетворяет техническим нормам и стандартам страны - изготовителя, не имеет дефектов, которые могли бы возникнуть в процессе неправильного производства и транспортировки. Исполнитель предоставляет Гарантийный срок на оборудование материалы и работы который составляет 12 месяцев с момента передачи Товара Заказчику (с даты подписания товаротранспортной накладной, накладной на отпуск запасов на сторону, Акта приема -передачи).

7.2. Исполнитель осуществляет гарантийное обслуживание смонтированного оборудования в течение 12-ти месяцев, со дня подписания Акта выполненных работ.

7.3. Ремонт или замена оборудования, вышедшего из строя по независимым от Исполнителя и производителя причинам (неправильная эксплуатация, стихийные бедствия, пожары, форс-мажорные обстоятельства и т.д.) производится за счет Заказчика включая транспортные расходы/расходы на выезд, согласно действующим расценкам Исполнителя.

7.4. Гарантийный ремонт (устранение недостатков) распространяется на недостатки Товара и заводской брак.

7.5. По истечении гарантийного срока, Заказчик в праве заключить с Исполнителем договор на техническое обслуживание, для решения задач, связанных с техническим обслуживанием, система контроля и управления доступа.

7.6. Все ремонтные работы по объекту, возникшие в процессе монтажа, система контроля и управления доступа, выполняются силами Исполнителя.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Все споры и разногласия разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан, путем переговоров и составлением соответствующих протоколов, либо направлением письменных сообщений с указанием конкретного нарушения договорных обязательств. Письменное сообщение отправляется в течение 3 (трех) календарных дней со дня выявления соответствующего нарушения. Сторона, получившая письмо, обязана в течение 10 (Десяти) календарных дней со дня его получения устранить соответствующее нарушение или дать мотивированный ответ.

8.2. В случае невозможности решения споров указанным в п. 8.1. настоящего Договора путем, они подлежат разрешению в судебных органах по месту нахождения Заказчика.

8.3. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Содержание текста настоящего Договора полностью соответствует действительному волеизъявлению Сторон.

9.2. Если какое-то из положений настоящего Договора будет или в последствии станет

недействительным, то законность его остальных положений от этого не утрачивается.

9.3. Договор считается заключенным с момента подписания.

9.4. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ЗАКАЗЧИК:

ТОО «by ERA»

ТОО "ABYROI SCHOOL Oral"

БИН 231240020813

БИН 190840006004

Казахстан, г. Алматы, Бостандыкский район,
мкр. Нурлытау, ул. Нуртазина, За,
ИИК KZ89601A861026461741

Казахстан, Западно-Казахстанская
область, г. Уральск, ул. Ш. Айталиева, здание 4.
ИИК KZ80914022203KZ001XZ

АО "Народный Банк Казахстана"
БИК HSBKKZKX

АО "Bereke Bank"
БИК BRKEKZKA

Директор



Байтана Е.Қ.

Рамазанов А.А.

М.П.



Приложение №1
К договору №22/10-AB/ВУ-25 Поставки и пуско-наладки
система контроля и управления доступа
От «06» октября 2025 г.

№	Наименование	Кол.	Ед.	Цена	Сумма
1	Турникет СКУД с Face ID	1	усл	700 000	700 000
Итого					700 000
				В том числе НДС:	---

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ТОО «by ERA»

Директор

Байтана Е.Қ.



ЗАКАЗЧИК:

ТОО "ABYROI SCHOOL Oral"



Рамазанов А.А.